

Ügyfelfogadás:

Hétfő, Kedd: 8:00-12:00 óra között

Szerda: 10:00-12:00 között

Kizárólag jogi képviselők részére: Szerda 8:00-10:00 között

TÉLELI:

Hétfő-csütörtökön 8:00-17:00

30/715-1363

H/L

2022 NOV 11

Végrehajtói ügyszám(ok): 115.V.0456/2021/90

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

Ráckevei Polgármesteri Hivatal
Központi Iktató

Erkezett:	2022 NOV 11.	Melléklet:
Szám:	Elszám:	
1/49-256/2022	Dulizné	

Ráckeve Város Önkormányzata

2300 Ráckeve



5D4445B

FOLYAMATOS INGATLANÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

Q13 PÉNZÜGYI ZRT. végrehajtást kérő és társa(i) (hivatkozási száma:),

Bobrovác József adós ellen megindult végrehajtási ügy(ek)ben tájékoztatot a feleket és érdekelteket, hogy a követelés(ek) behajtása érdekében adós(ok) tulajdonában álló ingatlanra a bírósági végrehajtásról szóló 1994.évi LIII. törvény (továbbiakban: Vht.) 159. § (1) bekezdés értelmében folyamatos árverezés iránti hirdetményt teszek közzé.

Az alapügyben a végrehajtást dr. Parti Tamás közjegyző 11064/Ü/30144/2021/4 számú határozata alapján dr. Parti Tamás közjegyző a(z) 11064/Ü/70351/2021/2 számon kiállított végrehajtható okirattal rendelte el, KÖLCSÖNSZERZŐDÉS címen fennálló 1 000 000 Ft főkövetelés és járulékai behajtása iránt.

További végrehajtási ügyek:

Global Faktor Zrt.	Bobrovác József	115.V.0398/2017	díjhátralék	453 467 Ft
Global Faktor Zrt.	Bobrovác József	115.V.1542/2017	TÁVHŐSZOLG. SZERZŐDÉS	269 119 Ft
(VH/DVCSH/18705/23015)				
Bobrovác Józsefné	Bobrovác József	0083.V.0381/1997*	GYERMEKTART ÁSDÍJ	1 902 000 Ft

Egyéb végrehajtási ügyek:

<u>Végrehajtást kérő(hiv.szám)</u>	<u>Adós</u>	<u>Ügyszám</u>	<u>Köv.jogcíme</u>	<u>Tőke</u>
OTP Faktoring Zrt.	Bobrovác Irén	0083.V.0138/2015	KÖLCSÖNSZERZŐDÉS	260 235 Ft
Intrum Zrt.	Bobrovác Irén	0083.V.1914/2013	DÍJ	58 060 Ft
Intrum Zrt.	Bobrovác Irén	0083.V.0164/2018	TELEFONSZOLG.SZERZŐDÉS	167 936 Ft
BKK Zrt.	Bobrovác Irén	0083.V.0314/2018	személyszállítási szerződés	32 500 Ft
Intrum Zrt.	Bobrovác Irén	0083.V.0838/2019	KÖLCSÖNSZERZŐDÉS	49 373 Ft
Intrum Zrt.	Bobrovác Irén	0083.V.0839/2019	KÖLCSÖNSZERZŐDÉS	66 509 Ft
Sigma Faktoring Zrt.	Bobrovác Irén	0083.V.0907/2019	TELEFONSZOLG.SZERZŐDÉS	205 387 Ft
Intrum Zrt.	Bobrovác Irén	0083.V.0691/2019	TELEFONSZOLG.SZERZŐDÉS	76 591 Ft

Az ingatlan-tulajdoni hányad nyilvántartási adatai:

címe: 2300 Ráckeve, Becsei út 49, megnevezése: lakóház, udvar,

fekvése: RÁCKEVE BELTERÜLET, helyrajzi száma: 1086.

tulajdoni hányad: 1/4,

jellege: lakóingatlan.

Az ingatlan tartozékai és jellemző tulajdonságai: -, családi ház, alapterület(m')~120, szobák száma:4, 1 előszoba, 1 konyha, 1 étkező, 1 fürdőszoba, az ingatlanról készült képfelvétel tájékoztató jellegű.

Az ingatlan tehermentesen, lakottan kerül árverésre.

Az ingatlan becsértéke/kikiáltási ára: 3 900 000 Ft,

árverési előleg: 390 000 Ft,

licitkűszöb: 78 000 Ft.

Általános tájékoztatás: A víziközmű-szolgáltató nem kötelezhető szerződés megkötésére az árverési vevővel, amíg a fogyasztási helyet lejárt határidejű, vagy vitatott díjtartozás terheli.

Az árverés első, második illetve harmadik szakaszában tehető legalacsonyabb ajánlat a kikiáltási ár 100/100/100%-a, melynek összegeit az alábbi táblázat tartalmazza.

A végrehajtói letéti bankszámla száma: OTP Észak-dunántúli r., Dunaújváros, 11736037-20577014.

A Vht. 159.§ (4)-(5) bekezdésében foglaltak fennállása esetén az első árverés szabályainak megfelelő alkalmazásával újabb árverés kitűzésére kerül sor, mely árverés során az árverés szakaszaiban az alábbiak szerint tehető legalacsonyabb érvényes vételi ajánlat:

Az árverés I. szakaszában a kikiáltási ár 100%-ának megfelelő összeg, azaz: 3 900 000 Ft.

Az árverés II. szakaszában a kikiáltási ár 100%-ának megfelelő összeg, azaz: 3 900 000 Ft.