

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**amely készült Ráckeve Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2011. április 21-én megtartott nyilvános üléséről**

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal II. emeleti tanácskozó terme
Ráckeve, Szent István tér 3.

Az ülés időtartama: 13.08-18.48 óráig
közben zárt ülés: 13.11-14.50 óráig

Jelen voltak: a képviselő-testület tagjai
Szadai József polgármester
Mesterné Veszeli Mária jegyző
a Polgármesteri Hivatal irodavezetői
és a meghívottak a csatolt jelenléti ív szerint

Szadai József polgármester köszöntötte a képviselő-testület ülésén megjelenteket, a nyilvános ülést megnyitotta.

Megállapította, hogy a képviselő-testület 9 tagja közül 8 fő jelen van, így határozatképes a testület. Deák Tibor képviselő jelezte távolmaradását.

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának 37.§ (1) bekezdés b/ pontja alapján javaslatot tett az ülésről készülő jegyzőkönyv hitelesítőire Bukriné Gyengési Erzsébet és Agócs Zoltán képviselők személyében.

*A képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag megbízta az ülésről készülő jegyzőkönyv hitelesítésével **Bukriné Gyengési Erzsébet** és **Agócs Zoltán** képviselőket.*

Javaslatot tett az ülés napirendjére az alábbiak szerint:

Zárt ülésen tárgyalja a képviselő-testület az alábbi napirendi pontokat:

1. Előterjesztés a Ráckeve Városi Bíróság ülnökeinek megválasztására
Előadó: Szadai József polgármester
2. Előterjesztés a Gyermekjóléti és Családsegítő Szolgálat intézményvezetői pályázatok elbírálására
Előadó: Mesterné Veszeli Mária jegyző
3. Előterjesztés az Ipari Park Kft. területéből földterület értékesítésre
Előadó: Szadai József polgármester
4. Előterjesztés a Tókert Projekt Kft. együttműködési szerződésének tárgyában
Előadó: Mesterné Veszeli Mária jegyző
5. Előterjesztés szociális tárgyú fellebbezésről
Előadó: Mesterné Veszeli Mária jegyző

6. Előterjesztés a Keve-Víz Kft. előzetes mérleg beszámolójáról

Előadó: Szadai József polgármester

Nyilvános ülésen tárgyalja a képviselő-testület az alábbi napirendi pontokat:

7. Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Szadai József polgármester
8. Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről
Előadó: Szadai József polgármester
9. Előterjesztés az alpolgármester megválasztására, tiszteletdíjának megállapítására, valamint eskütételére
Előadó: Szadai József polgármester
10. Előterjesztés Ráckeve város 2011. évi költségvetési rendeletének módosítására
Előadó: Szadai József polgármester
11. Beszámoló a város 2010. évi költségvetésének végrehajtásáról (zárszámadási rendelet)
Előadó: Szadai József polgármester
12. Előterjesztés a közművelődés helyi szabályozásáról szóló 15/2001.(X.20.) rendelet módosítására
Előadó: Mesterné Veszeli Mária jegyző
13. Előterjesztés a szociális rendelet módosítására
Előadó: Mesterné Veszeli Mária jegyző
14. Előterjesztés az üzletek éjszakai nyitvatartásának korlátozásáról szóló rendelet megalkotására
Előadó: Mesterné Veszeli Mária jegyző
15. Előterjesztés aljegyzői feladatok ellátása érdekében pályázat kiírásáról
Előadó: Mesterné Veszeli Mária jegyző
16. Előterjesztés egyes egészségügyi járóbeteg szakrendelések területi ellátási kötelezettségének átadása ügyében
Előadó: Mesterné Veszeli Mária jegyző
17. Előterjesztés bizottsági tagok és az Újhegyi Városrészi Önkormányzat tagjának megválasztására
Előadó: Szadai József polgármester
18. Előterjesztés a Magyar Zarándokút ráckevei hivatalos megnyitójáról
Előadó: Szadai József polgármester
19. Előterjesztés intézményvezetői pótlékokról
Előadó: Szadai József polgármester
20. Előterjesztés a megnyert Leader pályázatok önerojének finanszírozása tárgyában
Előadó: Mesterné Veszeli Mária jegyző
21. Előterjesztés városi ünnepek költségének rendezéséhez
Előadó: Mesterné Veszeli Mária jegyző
22. Tájékoztató az éves belső ellenőrzésről, valamint az önkormányzat felügyelete alá tartozó költségvetési szervek éves ellenőrzési jelentéseiről
Előadó: Szadai József polgármester
23. Beszámoló a Ráckeve Város Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóság 2010. évi tevékenységéről
Előadó: Vásárhelyi Zoltán tűzoltóparancsnok
24. Előterjesztés Kistérségi Kulturális Stratégia elfogadására
Előadó: Mesterné Veszeli Mária jegyző
25. Tájékoztató a Csepel-sziget és Környéke Többcélú Önkormányzati Társulás 2010. évi munkájáról
Előadó: Szadai József polgármester

26. Előterjesztés Ráckeve, Iskola utca kiépítésére lefolytatandó közbeszerzési eljárásra meghívandó vállalkozásokra, az ajánlati felhívás jóváhagyására

Előadó: Ihász Tibor irodavezető

27. Jelentés a város pénzügyi helyzetéről

Előadó: Szadai József polgármester

28. Ingatlanügyek

a) Előterjesztés a Pest Megyei Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal bérleti igényéről

Előadó: Mesterné Veszeli Mária jegyző

b) Előterjesztés a Tókerthben területcserére

Előadó: Mesterné Veszeli Mária jegyző

c) Előterjesztés a Ráckeve, Ady E. u. 30. szám alatti épület bontása ügyében

Előadó: Vargáné Ágoston Julianna főépítész

d) Előterjesztés közérdekű célú lakásbérleti jogviszony meghosszabbítására

Előadó: Mesterné Veszeli Mária jegyző

e) Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítására (Ráckeve, Templomkert 1/D. fsz. 1.)

Előadó: Mesterné Veszeli Mária jegyző

29. Egyebek

a) Előterjesztés a Virágos Magyarországért versenyen történő részvételre

Előadó: Szadai József polgármester

b) Előterjesztés a 2011. évi beruházási és felújítási feladatok helyzetéről, azok ütemezéséről

Előadó: Ihász Tibor irodavezető

c) Előterjesztés gimnáziumi ünnepség alkalmából rendezvénysátor biztosítására

Előadó: Szadai József polgármester

d) Tájékoztatás az Ipari Park Kft. feladatainak 2011. II. negyedéves ütemezéséről

Előadó: Levendovszky Tihamér Ipari Park Kft. ügyvezetője

e) Előterjesztés a Pedagógiai Szakszolgálat ráckevei telephelyét adó ingatlanrész bérleti szerződésének megkötésére

Előadó: Mesterné Veszeli Mária jegyző

f) Előterjesztés a Dunai Strand terület, valamint területén lévő felépítmény kezelési jogának átadásáról

Előadó: Szadai József polgármester

g) Előterjesztés a Szakorvosi Rendelőintézet támogatási kérelméről

Előadó: Szadai József polgármester

h) Előterjesztés a Kék Duna Wellness Hotel kikötője építésének ügyében támogatói hozzájárulás igényléséről

Előadó: Szadai József polgármester

i) Előterjesztés a Hajómalom működtetése érdekében támogatási igény kérelemről

Előadó: Szadai József polgármester

j) Előterjesztés a Cigány Kisebbségi Önkormányzat támogatási kérelméről

Előadó: Szadai József polgármester

k) Előterjesztés a katolikus temetőben elhelyezendő hűtő berendezés megvásárlására

Előadó: Szadai József polgármester

l) Előterjesztés a nyári gát felújítására meghirdetett közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására

Előadó: Ihász Tibor irodavezető

m) Előterjesztés a földi szúnyoggyérítés ügyében

Előadó: Levendovszky Tihamér Ipari Park Kft. ügyvezetője

Ismertette, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontok közül mely és milyen ok miatt került levételre, melyeket javasolta pótlólag felvenni napirendre.

Javasolta, hogy a napirendi pontok sorrendiségén – tekintettel a meghívottakra – a zárt ülést követően változtathassanak.

A képviselő-testület 9 tagja közül jelenlévő 8 fő képviselő 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendi javaslatot a törléssel és a kiegészítésekkel, továbbá a napirendi pontok tárgyalási sorrendisége megváltoztatása lehetőségével együtt.

A képviselő-testület zárt ülésen folytatta munkáját az 1-6/ napirendi pontok megtárgyalásával.

A meghívottak és érdeklődők elhagyták az üléstermet.

A zárt ülés bezárását követően meghívottak és érdeklődők a nyilvános ülés megkezdése előtt elfoglalták helyüket az ülésteremben.

Szadai József a zárt ülést követően ismét megnyitotta a képviselő-testület nyilvános ülését. Megállapította, hogy a képviselő-testület 9 tagja közül 8 fő jelen van, így határozatképes a testület. Deák Tibor képviselő maradt távol az ülésről.

25/ Tájékoztató a Csepel-sziget és Környéke Többcélú Önkormányzati Társulás 2010. évi munkájáról

Előadó: Szadai József polgármester

Fodor Piroska a Jogi és Közbiztonsági Bizottság, **Agócs Zoltán** az Integrált Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslatát ismertette.

Agócs Zoltán a Társulás működésében várható változásokról érdeklődött az irodavezetőtől.

Simon Edit azt válaszolta, hogy még nem érkezett hozzájuk semmilyen jelzés erről hozzájuk.

A képviselő-testület 9 tagja közül 8 fő részvételével, 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát.

172/2011.(IV.21.) számú határozat

Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Csepel-sziget és Térsége Többcélú Önkormányzati Társulás 2010. évi munkájáról szóló tájékoztatást tudomásul veszi.

Felelős: Szadai József polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Mesterné Veszeli Mária jegyző

Határidő: 2011. április 21.

7/ Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Szadai József polgármester

Fodor Piroska felvetette, hogy a Dömsödi úton a záróvonal felfestése még nem történt meg.

Szadai József válasza az volt, hogy Levendovszky Tihamér a májusi ülésre fogja hozni az ennek elvégzésére vonatkozó árajánlatot.

A képviselő-testület 9 tagja közül 8 fő részvételével, 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát.

173/2011.(IV.21.) számú határozat

Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű, valamint a korábbi ülésen hozott határozatok végrehajtása érdekében tett intézkedésekről szóló jelentést elfogadja.

Felelős: Szadai József polgármester

Határidő: 2011. április 21.

8/ Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről

Előadó: Szadai József polgármester

Szadai József polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy hol, milyen tárgyalásokat folytatott, milyen üléseken, rendezvényeken vett részt az előző képviselő-testületi ülés óta. Külön kiemelte a „Szemétszüret” sikeres megtartását. Köszönetet mondott az abban résztvevőknek. Beszámolt továbbá arról, hogy az RSD csatorna szervezése 42 %-on áll jelenleg.

A képviselő-testület 9 tagja közül 8 fő részvételével, 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát.

174/2011.(IV.21.) számú határozat

Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a polgármester beszámolóját az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről.

Felelős: Szadai József polgármester

Határidő: 2011. április 21.

9/ Előterjesztés az alpolgármester megválasztására, tiszteletdíjának megállapítására, valamint eskütételére

Előadó: Szadai József polgármester

Szadai József polgármester Fodor Piroska képviselőt kérte fel az alpolgármesteri tisztségre szól jelöltség elfogadására.

Fodor Piroska megköszönte a polgármester megtisztelő bizalmát, de a képviselő-testület korábbi döntésére való hivatkozással visszautasította a felkérés elfogadását.

Szadai József sajnálatát fejezte ki, hogy Ráckevének továbbra sincs alpolgármestere, más személyre nem tett javaslatot.

10/ Előterjesztés Ráckeve város 2011. évi költségvetési rendeletének módosítására

Előadó: Szadai József polgármester

Fodor Piroska a Jogi és Közbiztonsági Bizottság, **Agócs Zoltán** az Integrált Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslatát ismertette.

Szadai József felhívta a testület tagjainak figyelmét a rendeletalkotáshoz szükséges minősített többségű szavazásra.

A képviselő-testület 9 tagja közül 8 fő részvételével, minősített többségű szavazással, 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát.

RÁCKEVE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

14/2011.(IV.22.) rendelete

RÁCKEVE VÁROS 2011. évi KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL szóló 6/2011.(II.28.) rendelete módosítására

1.§ A rendelet 10.§ (1) bekezdése helyébe lép:

„A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 9. sz. mellékletben lévő előirányzat felhasználási tervben foglaltaktól évközben, a tényleges bevételekhez és kiadásokhoz igazodóan, szükség szerint eltérjen.”

2.§ E rendelet 2011. április 22-én lép hatályba és április 25-én, egységes szerkezetbe foglalásával hatályát veszti.

11/ Beszámoló a város 2010. évi költségvetésének végrehajtásáról (zárszámadási rendelet)

Előadó: Szadai József polgármester

Szadai József üdvözölte dr. Lakatos Pál könyvvizsgálót, aki nem kívánta kiegészíteni az írásban benyújtott véleményét.

Fodor Piroska a Jogi és Közbiztonsági Bizottság, **Agócs Zoltán** az Integrált Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslatát ismertette.

Szadai József megállapította, hogy a város vagyona az előző évihez képest tovább növekedett miközben megtörtént a csatorna-beruházás elszámolása.

Dr. Lakatos Pál megerősítette ezt.

Szadai József felhívta a figyelmet a 2010. évi pénzmaradvány összegére, amely a tavalyi sikeres gazdálkodás eredménye. Ez az összeg – az előzetes egyeztetések szerint - az idei költségvetés általános tartalékába kerül és elegendő lesz arra, hogy az önkormányzat alkalmazottainak ebben az évben is biztosítsa a kávéterem juttatást. Felhívta a testület tagjainak figyelmét a rendeletalkotáshoz szükséges minősített többségű szavazásra.

A képviselő-testület 9 tagja közül 8 fő részvételével, minősített többségű szavazással, 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát.

RÁCKEVE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

15/2011.(IV.22.) rendelete

a város 2010. évi ZÁRSZÁMADÁSÁRÓL

A képviselő-testület az államháztartásról szóló, többször módosított 1992. évi XXXVIII. tv. 82.§-ban foglalt jogkörében az önkormányzat 10/2010.(VI.28), a 18/2010.(XII.20.), és a 9/2011.(III.22.) rendeleteivel módosított, a város 2010. évi költségvetését megállapító rendeletében foglaltak végrehajtásáról a következő rendeletet alkotja:

1.§ (1) A képviselő-testület a 2010. évi beszámolót

2.182.627 eFt bevétellel (amelyből kiegyenlítő, függő, átfutó bevétel -59.111 eFt) és **2.059.468 eFt kiadási** (amelyből: kiegyenlítő, függő, átfutó kiadás -8.175 eFt) főösszeggel állapítja meg.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott összegben belül

a) a **Német Kisebbségi Önkormányzat**

bevétele: 758 eFt, ebből önkormányzati támogatás 0 eFt

kiadása: 752 eFt

a 6/2011.(III.23.) számú határozatuk alapján

b) a **Szerb Kisebbségi Önkormányzat**

bevétele: 758 eFt, ebből önkormányzati támogatás 0 eFt

kiadása: 369 eFt

a 5/2011.(III.22.) számú határozatuk alapján

c) a **Bolgár Kisebbségi Önkormányzat**

bevétele: 126 eFt, ebből önkormányzati támogatás 0 eFt

kiadása: 11 eFt

a 20/2011.(III.28.) számú határozatuk alapján

d) a **Cigány Kisebbségi Önkormányzat**

bevétele: 911 eFt, ebből önkormányzati támogatás 0 eFt

kiadása: 853 eFt

a 4/2011.(III.24.) számú határozatuk alapján.

(3) Az (1) bekezdésben megállapított bevételi főösszegben belül a **működési célú**

bevétel: 1.883.268 eFt

ebből: Német Kisebbségi Önkormányzat **758 eFt**

Szerb Kisebbségi Önkormányzat **758 eFt**

Bolgár Kisebbségi Önkormányzat **126 eFt**

Cigány Kisebbségi Önkormányzat **911 eFt**

a felhalmozási célú bevétel: 240.248 eFt
kiegyenlítő, függő, átfutó bevétel: -59.111 eFt

az **1. számú** mellékletben foglaltak szerint.

(4) Az (1) bekezdésben megállapított bevételen belül a költségvetés hiányának fedezetéül **20.565 eFt** működési hitel szolgált.

(5) Az (1) bekezdésben megállapított kiadási összegen

a működési célú kiadás: 1.715.357 eFt

ebből: Német Kisebbségi Önkormányzat **752 eFt**

Szerb Nemzetiségi Önkormányzat **369 eFt**

Cigány Kisebbségi Önkormányzat **853 eFt**

Bolgár Kisebbségi Önkormányzat **126 eFt**

a felhalmozási célú kiadás: 344.112 eFt

kiegyenlítő, függő, átfutó kiadás: -8.157 eFt

az **1. számú** mellékletben foglaltak szerint.

2.§ A költségvetés bevételi előirányzatait és azok teljesítését forrásonként, és intézményenként a **2. számú** mellékletben foglaltak szerint hagyja jóvá.

3.§ A költségvetés kiadási előirányzatait és a teljesítést

- összevontan és intézményenként a **3. számú** melléklet,
- a működési kiadásokat, ezen belül a kiemelt előirányzatokat a **4. és a 4/a. számú** melléklet,
- a pénzeszköz átadás, egyéb kiadás, szociálpolitikai kiadások összegét az **5. számú** melléklet szerint **jóváhagyja**,
- a felhalmozási kiadásokat feladatonként a **6. számú** melléklet,
- a felújításokat célonként a **7. számú** melléklet,

4.§ A képviselő-testület az intézmények létszámkeretét és a ténylegesen foglalkoztatottak létszámát a **4/1. számú** mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

5.§ A képviselő-testület

- (1) a város 2010. december 31-ei összevont adatokat tartalmazó mérlegét a **9. számú** melléklet, továbbá a város befektetett eszközeinek állományi adatait a **10. számú** melléklet szerint jóváhagyja.
- (2) a 2010. évben nyújtott közvetett szolgáltatásokat a **11. számú** melléklet szerint tudomásul veszi.
- (3) az önkormányzat 2010. évi kötelezettség-vállalásokról és azok teljesítéséről készített kimutatást a **12. számú** melléklet szerint tudomásul veszi.
- (4) a Lórév Község Önkormányzatával kötött intézményfenntartó társulási megállapodás alapján készített elszámolást a **2/e. számú** melléklet szerint jóváhagyja.

6.§ A képviselő-testület megállapítja, hogy az önkormányzatot a **2/a. számú** mellékletben foglalt tényleges feladatmutatók alapján **4.364.000 Ft** állami támogatás illeti meg.

7.§ (1) A 2010. évi pénzmaradvány elszámolást a **8. számú** melléklet tartalmazza gazdálkodónként, amely alapján a képviselő-testület a korrigált pénzmaradványt -

81.525 eFt összegben hagyja jóvá. Az intézményenkénti levezetést a (2)-(4) bekezdések tartalmazzák.

- (2) Az (1) bekezdésben megállapított pénzmaradványon belül
- a) a Német Kisebbségi Önkormányzat pénzmaradványa a 6/2011 (III.23.) számú határozatuk alapján 268 eFt,
 - b) a Roma Kisebbségi Önkormányzat pénzmaradványa határozatuk hiányában a számviteli nyilvántartás alapján 728 eFt, amely a 2004-ben felvett, de el nem számolt pénzösszeg rendezetlenségét mutatja,
 - c) a Szerb Kisebbségi Önkormányzat pénzmaradványa a 5/2011(III.22.) számú határozatuk alapján 1.199 eFt,
 - d) a Bolgár Kisebbségi Önkormányzat pénzmaradványa a 20/2011(III.28.) számú határozatuk alapján 98 eFt,
 - e) a Cigány Kisebbségi Önkormányzat pénzmaradványa 60 eFt a 4/2011(III.24.) számú határozatuk alapján.
- (3) Az (1) bekezdésben megállapított pénzmaradvány
- a) A Polgármesteri Hivatalnál a bevételi előirányzatot növelni kell az állami kiutalatlan támogatás 4.364 eFt összegével. A kiadási előirányzatot növelni kell a VIGI önállóan működő és gazdálkodó, valamint a Ráckeve Szakorvosi Rendelőintézet kiutalatlan intézményfinanszírozásával, amely 12.652 eFt.
 - b) Az intézményfenntartó társulás keretében fenntartott lórévi óvoda és iskola pénzmaradványa Lórév Község Önkormányzatát illeti meg 3.232 eFt értékben.
 - c) A Csatornamű Tulajdonközösség a 2010. évi költségvetésben tervezett pénzmaradványa feletti rendelkezési jog a Társulási Tanácsot illeti meg.
 - d) A költségvetési szabad pénzmaradvány **36.910 eFt** összegben a költségvetés általános tartalékába helyezendő.

8.§ Ez a rendelet 2011. április 22-én lép hatályba és 2011. december 31-én hatályát veszti.

Szadai József köszönetet mondott mindenkinek, aki a zárszámadás előkészítő munkájában részt vett.

12/ Előterjesztés a közművelődés helyi szabályozásáról szóló 15/2001.(X.20.) rendelet módosítására

Előadó: Mesterné Veszeli Mária jegyző

Mesterné Veszeli Mária elmondta, hogy a belső ellenőri vizsgálat észrevételét követően került sor a rendelet-módosítás előterjesztésére. Ismertette a rendeletmódosítás részleteit.

Szále Zsolt a Művelődési, Oktatási, Sport és Ifjúsági Bizottság, **Fodor Piroska** a Jogi és Közbiztonsági Bizottság, **Agócs Zoltán** az Integrált Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslatát ismertette.

A vita során **Feith János** javasolta, hogy a használatba adásra kerülő helyiségekben, minden intézményben függesszék ki a helyiséghasználati szabályzatot, ezt írja elő az intézmények számára a képviselő-testület.

Agócs Zoltán hangsúlyozta, hogy az intézményvezetők felelőssége az, hogy milyen célra, kinek adják ki helyiségeiket. Szorgalmazta, hogy lehetőleg az intézményvezetők térítés ellenében – ne ellenszolgáltatásért – adják ki a helyiségeket, mert ezt lehet karbantartásra felhasználni. Javasolta, hogy a helyiségek használatára vonatkozó megállapodásokban

minden esetben kössék ki az intézményvezetők, hogy a használat során okozott károk megszüntetésének költségét a használónak meg kell térítenie az intézmény számára.

Szadai József felhívta a testület tagjainak figyelmét a rendeletalkotáshoz szükséges minősített többségű szavazásra.

A képviselő-testület 9 tagja közül 8 fő részvételével, minősített többségű szavazással, 7 igen, 1 nem szavazattal, tartózkodás nélkül hozta meg határozatát.

RÁCKEVE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

16/2011.(IV.22.) rendelete

a közművelődés helyi szabályozásáról szóló

15/2001.(X.20.) rendelet módosítására

1.§ A rendelet 4/A. § -sal egészül ki az alábbiak szerint:

„ 4/A.§ Az alábbiakban felsorolt önkormányzati fenntartású intézmények között a helyiségek bérbeadásának térítésmentessége- tevékenységi körhöz kötötten - fennmarad.

- Árpád Fejedelem Általános Iskola
- Szivárvány Óvoda
- Ács Károly Művelődési Központ
- Skarica Máté Városi Könyvtár
- Ránki György Alapfokú Művészetoktatási Intézmény
- Gólyafészek Bölcsőde
- Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóság
- Gyermekjóléti és Családsegítő Szolgálat
- Ráckeve Szakorvosi Rendelőintézet

2.§ A rendelet kiegészül az 1. számú függelékkal, amely azon szervezetek felsorolását tartalmazza, melyek térítésmentesen kapnak önkormányzati fenntartású intézményben helyiséget.

3.§ E rendelet 2011. szeptember 1. napján lép hatályba, s egységes szerkezetbe foglalását követően, 2011. szeptember 6. napján hatályát veszti.

Szadai József a képviselői javaslatok határozattal történő elfogadását kérte a képviselő-testülettől.

A képviselő-testület 9 tagja közül 8 fő részvételével, 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát.

175/2011.(IV.21.) számú határozat

- 1/ Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhívja a közoktatási és közművelődési intézmények vezetőit, hogy az általuk más szervezetek számára ingyenesen, vagy térítés ellenében használatba adott helyiségeikbe függesszék ki a helyiséghasználati szabályzatot.
- 2/ A képviselő-testület felhívja az intézményvezetőket, hogy a helyiségeket bérbe, vagy ingyenes használatba vevő szervezetekkel kössenek megállapodást, amely tartalmazza a helyiség használata során az ingatlanban keletkezett kár megtérítésének kötelezettségét is.

Felelős: Mesterné Veszeli Mária jegyző

A határozat végrehajtásában közreműködnek:

dr. Kereszturi Zita jegyzői kabinetvezető

intézményvezetők

Határidő: 2011. április 30.

13/ Előterjesztés a szociális rendelet módosítására

Előadó: Mesterné Veszeli Mária jegyző

Fodor Piroska a Jogi és Közbiztonsági Bizottság javaslatát ismertette.

Szadai József felhívta a testület tagjainak figyelmét a rendeletalkotáshoz szükséges minősített többségű szavazásra.

A képviselő-testület 9 tagja közül 8 fő részvételével, minősített többségű szavazással, 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát.

RÁCKEVE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

17/2011.(IV.22.) rendelete

a szociális igazgatás és ellátás helyi szabályairól szóló

1.§ A rendelet 1.§-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„1.§

A rendeleti szabályozás célja

A képviselő-testület e rendeletének célja, hogy a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. (továbbiakban: Sztv.) 1. § (2), 2. §, 10 § (1), 25. § (3) bekezdés b) pontja, 32. § (1) bekezdésének b) pontja, 32. § (3), 37/B. § (3), 37/D. § (3), 38. § (1) bekezdés c) pontja, 43/B. § (1), 45. § (1)-(2), 46.§ (1), 50. § (3), 62. § (2), valamint a 92. § (1)-(2) bekezdésének felhatalmazása alapján az

abban foglaltak, valamint e törvény felhatalmazása alapján hatályba léptetett jogszabályok rendelkezéseinek figyelembe vételével, a szociális biztonság megteremtése és megőrzése érdekében meghatározza az önkormányzat által biztosított egyes szociális ellátások formáit, szervezetét, a jogosultság feltételeit, érvényesítésének garanciáit.”

2.§ A rendelet 9.§-ának (6) és (7) bekezdése hatályát veszti.

3.§ A rendelet 14.§ (1) bekezdésének második mondata hatályát veszti.

4.§ E rendelet 2011. május 2-án lép hatályba, 2011. május 9-én – egységes szerkezetbe foglalással - hatályát veszti.

14/ Előterjesztés az üzletek éjszakai nyitva-tartásának korlátozásáról szóló rendelet megalkotására

Előadó: Mesterné Veszeli Mária jegyző

Mesterné Veszeli Mária elmondta, hogy a Jogi és Közbiztonsági Bizottság javaslatára készítették elő ezt a rendelet-tervezetet. Nem egyszerű a kérdés, mert érdekek ütköznek: figyelembe kell venni a pihenéshez való jogot, de a szórakozáshoz való jogot is. Felhívta a figyelmet arra, hogy a rendelettel történő korlátozás a városi rendezvényeket is érintené és nem tehetnek kivételt, mindenkire vonatkozik a helyi szabályozás abban az esetben, ha megalkotja azt a testület.

Fodor Piroska a Jogi és Közbiztonsági Bizottság, **Agócs Zoltán** az Integrált Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslatát ismertette.

Bukriné Gyengési Erzsébet elmondta, hogy nem csak a zajjal van probléma, az éjszakai vendéglátóhelyek környékén szétdobált szemetet is el kellene takarítani annak üzemeltetőjével.

Szadai József jelezte, hogy az IVPB javaslatát támogatja, nem ajánlja a képviselő-testületnek a korlátozó rendelet megalkotását, mert hátráltatná a város fejlődési lehetőségét, még rosszabb helyzetbe hozná a helyi vállalkozásokat. Belátja, sajnálja, hogy a környezetükben lakók pihenéshez való joga kissé csorbul.

Agócs Zoltán javasolta, hogy a Polgármesteri Hivatal által lakossági bejelentésre végzendő ellenőrzésekbe vonjanak be alkalmanként egy-egy képviselőt is.

Fodor Piroska megjegyezte, hogy így a lakosság ezen részének pihenéshez való jog sérül.

Szadai József a vitát lezárta, az IVPB javaslatát bocsátotta szavazásra a kiegészítő javaslattal.

A képviselő-testület 9 tagja közül 8 fő részvételével, 6 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett hozta meg határozatát.

176/2011.(IV.21.) számú határozat

1/ Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem szabályozza helyi rendeletben az üzletek éjszakai nyitva-tartását, de szükségesnek tartja a szabályok betartásának szigorú ellenőrzését a lakosság nyugalma érdekében.

2/ A képviselő-testület felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy az üzletekben tartott hatósági ellenőrzésbe vonjanak be minden alkalommal képviselőt is.

Felelős: Szadai József polgármester
Mesterné Veszeli Mária jegyző

Határidő: 2011. április 21. és folyamatos

16/ Előterjesztés egyes egészségügyi járóbeteg szakrendelések területi ellátási kötelezettségének átadása ügyében

Előadó: Mesterné Veszeli Mária jegyző

Mesterné Veszeli Mária tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy azokról a szakrendelésekről van szó, amelyeket a Ráckevei Szakorvosi Rendelőintézet jelenleg sem lát el. A szigetszentmiklósi intézet kezdeményezésére került ez most napirendre, mert az ő érdekük, hogy Ráckeve és környéke oda kerüljön ezen rendelések esetében területi ellátási kötelezettséggel, de a ráckevei lakosság érdeke is az, hogy Szigetszentmiklóson elvégeztethessék ezeket a vizsgálatokat, így nem kell Budapestre utazniuk. Amennyiben a feltételek változnak, úgy ezen a döntésen lehet majd változtatni.

A képviselő-testület 9 tagja közül 8 fő részvételével, 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát.

177/2011.(IV.21.) számú határozat

1. Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Ráckeve Város Szakorvosi Rendelőintézet (Intézet) fenntartója, a Pest Megyei Önkormányzat Szakorvosi Rendelőintézet (2310 Szigetszentmiklós, Viola u. 1.) kezdeményezése alapján a humán egészségügyi ellátás azon járóbeteg szakellátási szakmáit érintően, amelyekre az Intézetnek ÁNTSZ működési engedélye, továbbá OEP társadalombiztosítási finanszírozási szerződése nincs, a területi ellátási kötelezettséget Ráckeve város ellátásra jogosultjai vonatkozásában Pest Megye Önkormányzatának Szakorvosi Rendelőintézete (Szigetszentmiklós) részére átadja az alábbiak szerint.

- *Szakterületek:*
 - mammográfia
 - endokrinológia
 - osteoporosis
 - cardiológia
 - aneszteziológia
 - felnőtt tüdőgyógyászat
- *Érvényesség:* a jelen határozat alapján kiadott, a területi ellátási kötelezettségről szóló határozat érvényességi kezdetétől számított 5 évig.

2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozatot küldje meg az ÁNTSZ Országos Tisztifőorvosi Hivatalának.

Felelős: Szadai József polgármester
Mesterné Veszeli Mária jegyző
dr. Pirint Ágnes főigazgató

Határidő: 2011. április 30.

29/ Egyebek

g) Előterjesztés a Szakorvosi Rendelőintézet támogatási kérelméről

Előadó: Szadai József polgármester

Agócs Zoltán ismertette az intézmény támogatás kérésének okát, valamint az Integrált Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslatát.

A képviselő-testület 9 tagja közül 8 fő részvételével, 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát.

178/2011.(IV.21.) számú határozat

Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Ráckevei Szakorvosi Rendelőintézet számára 230 eFt-ot biztosít az intézmény által történő Semmelweis-napi jutalmazása céljára, amelynek forrása a város 2011. évi költségvetésében a Tűzoltóság vízszállító gépjármű beszerzéséhez elkülönített önrész legyen.

Felelős: Szadai József polgármester
Mesterné Veszeli Mária jegyző
dr. Pirint Ágnes intézményvezető

Határidő: 2011. május 1.

15/ Előterjesztés aljegyzői feladatok ellátása érdekében pályázat kiírásáról

Előadó: Mesterné Veszeli Mária jegyző

Mesterné Veszeli Mária elmondta, hogy az aljegyzői megbízásra pályázatot kell kiírni. A megválasztására ugyanazok a szabályok vonatkoznak, mint a jegyzőre, csak a feladatok mások.

Fodor Piroska ismertette a Jogi és Közbiztonsági Bizottság javaslatát.

A képviselő-testület 9 tagja közül 8 fő részvételével, 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát.

179/2011.(IV.21.) számú határozat

1. Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az aljegyzői feladatok ellátására az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal pályázatot ír ki.
2. A pályázati kiírást az alábbi helyeken kell meghirdetni:
 - KSZK honlapja
 - Ráckevei Újság
 - Ráckeve Város honlapja

Felelős: Mesterné Veszeli Mária jegyző

Határidő: 2011. április 30.

23/ Beszámoló a Ráckeve Város Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóság 2010. évi tevékenységéről

Előadó: Vásárhelyi Zoltán tűzoltóparancsnok

Vásárhelyi Zoltán részletesen ismertette a vízszállító tűzoltóautó vásárlással kapcsolatosan történeteket. A legközelebbi lehetőség az autó megkapására 2013-ban lehet, de a jelenleg használt gépjárművük addig nem lesz használható, így más megoldást kell keresniük az eszköz pótlására. Jogszabály előírja, hogy rendelkezniük kell ilyen szállítóval. Használt gépjárművet keresnek jelenleg. Elképzelhető, hogy a pályázati önrész összege alatt tudnak venni akár Németországból a testvérvárosi kapcsolatot kihasználva. A beszámoló megírásakor még bízott abban, hogy megkapják a megpályázott autót.

Fodor Piroska a Jogi és Közbiztonsági Bizottság, **Agócs Zoltán** az Integrált Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslatát ismertette.

A képviselő-testület 9 tagja közül 8 fő részvételével, 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát.

180/2011.(IV.21.) számú határozat

Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Ráckeve Város Hivatásos Önkormányzati Tűzoltóság 2010. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: Szadai József polgármester

Vásárhelyi Zoltán tűzoltóparancsnok

Határidő: 2011. április 21.

17/ Előterjesztés bizottsági tagok és az Újhegyi Városrészi Önkormányzat tagjának megválasztására

Előadó: Szadai József polgármester

Szále Zsolt a Művelődési, Oktatási, Sport és Ifjúsági Bizottság, **Fodor Piroska** a Jogi és Közbiztonsági Bizottság, **Agócs Zoltán** az Integrált Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslatát ismertette.

Mesterné Veszeli Mária tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a MOSIB nem tett javaslatot a testület számára tagja megválasztásához, így akkor kerülhet sor szavazásra a bizottság külső tagjáról, ha itt valaki személyi javaslatot tesz.

Szále Zsolt javasolta, hogy Gera Balázs és Hídvégi Klára jelöltek közül válasszon külső bizottsági tagot a képviselő-testület.

Szadai József ismertette a titkos szavazások menetét. Felhívta a képviselők figyelmét, hogy a javasolt személyek megválasztásához minősített többségű támogató szavazatra van szükség. Először a Szavazatszámoló Bizottság tagjaira tett javaslatot. Fodor Piroska bizottsági alelnököt, Agócs Zoltán, Szále Zsolt és bizottsági elnököket javasolta megbízni a titkos szavazás lebonyolításával.

A képviselő-testület 9 tagja közül 8 fő részvételével, 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát.

181/2011.(IV.21.) számú határozat

Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Újhegyi Városrészi Önkormányzat képviselő tagjának, a Jogi és Közbiztonsági Bizottság képviselő tagjának, valamint elnökének, továbbá a Művelődési, Oktatási, Sport és Ifjúsági Bizottság külsős tagjának megválasztásához szükséges titkos szavazások lebonyolítására Szavazatszámoló Bizottságot hoz létre, amelynek tagjai:

Fodor Piroska JKB alelnöke

Agócs Zoltán IVPB elnöke

Szále Zsolt MOSIB elnöke

Felelős: Mesterné Veszeli Mária jegyző

Határidő: 2011. április 21.

A titkos szavazások lebonyolítását ezen jegyzőkönyv mellékletét képező külön jegyzőkönyv tartalmazza.

I.szavazás: Újhegyi Városrészi Önkormányzat képviselő tagja

A képviselő-testület 9 tagja közül 8 fő részvételével, minősített többségű, titkos szavazással 8 igen szavazattal, ellenszavazat és érvénytelen szavazat nélkül hozta meg határozatát.

182/2011.(IV.21.) számú határozat

Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Újhegyi Városrészi Önkormányzat tagjává

dr. Bécsiné Bodó Katalin

képviselőt választja meg.

Felelős: Szadai József polgármester

Mesterné Veszeli Mária jegyző

Bodor László az önkormányzat elnöke

Határidő: 2011. április 25.

II.szavazás: Jogi és Közbiztonsági Bizottság tagja

A képviselő-testület 9 tagja közül 8 fő részvételével, minősített többségű, titkos szavazással 8 igen szavazattal, ellenszavazat és érvénytelen szavazat nélkül hozta meg határozatát.

183/2011.(IV.21.) számú határozat

Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Jogi és Közbiztonsági Bizottság tagjává

Deák Tibor

képviselőt választja meg.

Felelős: Szadai József polgármester

Mesterné Veszeli Mária jegyző

Fodor Piroska a bizottság alelnöke

Határidő: 2011. április 25.

III.szavazás: Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnöke

A képviselő-testület 9 tagja közül 8 fő részvételével, minősített többségű, titkos szavazással 7 igen, 1 nem szavazattal és érvénytelen szavazat nélkül hozta meg határozatát.

184/2011.(IV.21.) számú határozat

Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnökévé

Deák Tibor

képviselőt választja meg.

Felelős: Szadai József polgármester

Mesterné Veszeli Mária jegyző

Fodor Piroska a bizottság alelnöke

Határidő: 2011. április 25.

IV.szavazás: MOSIB külsős tagja: - sorrendiség, majd - I. helyre sorolt személyről

Szadai József kijelentette, hogy nem ért egyet a jelöltek személyével, hiszen a MOSIB ülésén sem kapta meg egyik jelölt sem a többségi támogatást. Felvetette azt a kérdést, hogy Gera Balázs mivel tudná segíteni a szakmai bizottság munkáját.

Szále Zsolt válasza az volt, hogy fiatalítani szeretnének, a fiatalok érdekérvényesítése egy fontos szerep. Arra gondoltak, hogy a fiatalok helyben tartásának, a szórakozási igényük megismerése és kialakítása érdekében számítanának a munkájára. A fiatalok véleményének megismerése a város további fejlesztése érdekében fontos lenne. Máshol már különféle munkacsoportok alakultak, így itt is mindenképpen jobban kellene foglalkoznia az önkormányzatnak az ifjúsággal. A pedagógiai, oktatási és sport rész lefedett a bizottság tagjai között, az ifjúság képviseletét hiányolta már az előző ciklusban is. Gera Balázs egy fiatal kezdeményező ember, akire lehet számítani.

Szadai József nem tartotta alkalmasnak a jelöltet arra, hogy a MOSI Bizottság külsős tagja legyen. A választási Szavazatszámoló Bizottságból idő előtt történt távozásával indokolta, hogy nem tartja megbízhatónak.

Szále Zsolt szerint – miután nem voltak ott, nem tudják, hogy mi és miért történt - ebből hosszú távra szóló következtetést levonni etikátlan.

Fodor Piroska véleménye az volt, hogy nagyon belterjessé kezd válni a testület és a bizottság is, csak a saját hatókörükből, csak az ő kezük alól kikerülő embereket próbálják meg behozni. Azért tettek Hídvégi Klárára javaslatot, mert teljesen kívülálló, önállóan gondolkodó személyt szeretnének bizottsági tagként látni. A szeptemberi választáskor nem volt szempont az, hogy nem kell több pedagógus a bizottságba. A gimnázium a városi ifjúság jelentős részét öleli fel, amely kikerül a város vezetése látóköréből. Régóta szó van róla, hogy az ott tanuló ifjúságot közelebb kellene hozni, be kellene vonni a város életébe. Egy személyi kapcsolat révén ez talán elérhető lenne.

Feith János megerősítette Fodor Piroska véleményét azzal, hogy Hídvégi Klára jelöltet alkalmasabbnak tartja bizottsági külső tagnak.

Bukriné Gyengési Erzsébet szerint furcsa dolog az előítélet. Azért szeretnének a bizottságba embereket delegálni, hogy tegyenek valamit Ráckevéért, az utánuk jövő korosztály is érezze magáénak ezt a várost. Az lenne jó, ha valaki összefogná a fiatalokat. A gimnázium tanárainak már eddig is módja lett volna, hogy elvigyék diákjaikat a ráckevei rendezvényekre, ünnepségekre, de csak az azokon szereplőket lehet ilyen alkalmakkor látni. Ennek a folyamatnak már régen el kellett volna indulnia a gimnáziumi tanárok részéről. Gera Balázs már nem tinédzser, ugyan nem nő, de a hasonló korú fiatalokat össze tudná fogni a Katolikus Egyházközségen belül, akár a Református Gyülekezettel is a város különféle programjaiban való közreműködésre. Kijelentette, hogy szeretnének nyitni, hogy ne az idősebb korosztály tevékenykedjen mindig, hanem a fiatalokat is vonják be a munkába. A fiatalok részéről van tenniakarás.

A képviselő-testület 9 tagja közül 8 fő részvételével, titkos szavazással, az alábbi szavazati arányokkal, érvénytelen szavazat nélkül hozta meg határozatát:

Gera Balázs 5 igen

Hídvégi Klára 3 igen

185/2011.(IV.21.) számú határozat

Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Művelődési, Oktatási, Sport és Ifjúsági Bizottság külső tagjaira jelöltek az alábbi sorrendben teszi fel szavazásra:

1. Gera Balázs

2. Hídvégi Klára

Felelős: Szadai József polgármester

Határidő: 2011. április 21.

A képviselő-testület 9 tagja közül 8 fő részvételével, minősített többségű, titkos szavazással 5 igen, 3 nem szavazattal és érvénytelen szavazat nélkül hozta meg határozatát.

186/2011.(IV.21.) számú határozat

Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Művelődési, Oktatási, Sport és Ifjúsági Bizottság külsős tagjává

Gera Balázst

választja meg.

Felelős: Szadai József polgármester
 Mesterné Veszeli Mária jegyző
 Szále Zsolt a bizottság elnöke

Határidő: 2011. április 25.

18/ Előterjesztés a Magyar Zarándokút ráckevei hivatalos megnyitójáról

Előadó: Szadai József polgármester

Szále Zsolt a Művelődési, Oktatási, Sport és Ifjúsági Bizottság, **Agócs Zoltán** az Integrált Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslatát ismertette.

A képviselő-testület 9 tagja közül 8 fő részvételével, 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát.

187/2011.(IV.21.) számú határozat

- 1/ Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Zarándokút Önkormányzati Társulás tagjaként megrendezi a Duna-parti Zarándoklat programot 2011. június hónapban.
- 2/ A képviselő-testület a rendezvényhez 250 eFt-ot biztosít, amennyiben sor kerül a társulási ülés megtartására.
 Forrása: a város 2011. évi költségvetésében szereplő marketing keret.

Felelős: Szadai József polgármester
 Mesterné Veszeli Mária jegyző
 dr. Kereszturi Zita jegyzői kabinetvezető
 Kovács Péterné pénzügyi irodavezető
 Agócs Zoltán IVPB elnöke

Határidő: 2011. június 5.

19/ Előterjesztés intézményvezetői pótlékokról

Előadó: Szadai József polgármester

Agócs Zoltán az Integrált Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslatát ismertette.

A képviselő-testület 9 tagja közül 8 fő részvételével, 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát.

188/2011.(IV.21.) számú határozat

1. Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
 3.129.280 Ft forrást biztosít az intézményvezetői pótlékok,

illetve bérkiegészítések fedezetéül a költségvetés általános tartalékából.

2. Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy gondoskodjon a szükséges dokumentumok 2011. május 1-jétől történő elkészítéséről.

Felelős: Mesterné Veszeli Mária jegyző
Kovács Péterné irodavezető
dr. Kereszturi Zita kabinetvezető

Határidő: 2011. április 21.

20/ Előterjesztés a megnyert Leader pályázatok önerejének finanszírozása tárgyában

Előadó: Mesterné Veszeli Mária jegyző

Szále Zsolt a Művelődési, Oktatási, Sport és Ifjúsági Bizottság, **Agócs Zoltán** az Integrált Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslatát ismertette.

A képviselő-testület 9 tagja közül 8 fő részvételével, 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát.

189/2011.(IV.21.) számú határozat

- 1/ Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatal (MVH) által megítélt támogatási összegek *pályázati önerejének és áfa összegének megfizetésére, valamint a megbízási díj biztosítására* összesen **6.935.967** Ft-ot különít el, melynek forrása a város 2011. évi költségvetése általános tartaléka.

- 2/ A kedvező elbírálású pályázatok célterületei:

- Helyi jellegű tradicionális ételek népszerűsítése, megismertetése
- Ráckeve arculatának kialakítása
- Térségi szintű turisztikai arculat javítása

- 3/ A képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az MVH-tól szerezze be a szükséges iratokat.

Felelős: Szadai József polgármester
Mesterné Veszeli Mária jegyző
A végrehajtásban közreműködik:
dr. Kereszturi Zita jegyzői kabinetvezető
Kovács Péterné pénzügyi irodavezető
Projekt koordinátor: Orbán Éva pénzügyi csop.vez.

Határidő: 2011. április 21.

3/ pont esetében: 5 munkanapon belül

21/ Előterjesztés városi ünnepségek költségének rendezéséhez**Előadó:** Mesterné Veszeli Mária jegyző

Agócs Zoltán az Integrált Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslatát ismertette.

A képviselő-testület 9 tagja közül 8 fő részvételével, 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát.

190/2011.(IV.21.) számú határozat

Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 80.000 Ft támogatást biztosít az Ady Endre Gimnázium alapításában lévő Szabady Alapítvány részére a városi rendezvények megszervezéséért.

Ezzel egyidőben elvon kétszer 40.000 Ft előirányzatot az Ács Károly Művelődési Központtól a 2011. évi költségvetése terhére.

Felelős: Szadai József polgármester
Kovács Péterné pénzügyi irodavezető
Budai Gábor intézményvezető
Bodor Tibor Lászlóné VIGI vezető

Határidő: 2011. április 30.

22/ Tájékoztató az éves belső ellenőrzésről, valamint az önkormányzat felügyelete alá tartozó költségvetési szervek éves ellenőrzési jelentéseiről**Előadó:** Szadai József polgármester

Agócs Zoltán az Integrált Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslatát ismertette.

A képviselő-testület 9 tagja közül 8 fő részvételével, 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát.

191/2011.(IV.21.) számú határozat

1. Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2010. évet érintő külső szervezetek, valamint intézményvezetők által benyújtott éves belső ellenőrzési jelentést.
2. Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jogtalanul felhasznált állami támogatás visszafizetésének rendezését a következőképpen határozza meg:
 - Az Árpád Fejedelem Általános Iskola 2011. évi intézményfinanszírozásából visszavonásra kerül 2.311.907 Ft.
 - A Szivárvány Óvoda 2011. évi intézményfinanszírozása megnövelendő 137.000 Ft-tal.

- A Ránki György Alapfokú Művészetoktatási Intézmény 2011. évi intézményfinanszírozásából visszavonásra kerül 148.000 Ft.

Felelős: Szadai József polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Kovács Péterné pénzügyi irodavezető

Bodor Lászlóné VIGI vezetője

intézményvezetők

Határidő: 2011. április 30.

A 23/napirendi pontot soron kívül, korábban tárgyalta meg a képviselő-testület.

24/ Előterjesztés Kistérségi Kulturális Stratégia elfogadására

Előadó: Mesterné Veszeli Mária jegyző

Budai Gábor tájékoztatást adott a testület számára a 16 oldalas munkaanyag elkészítésének módjáról, amelynek kiegészítésére van szükség a települések részéről. A CSÖT elnöke vállalta fel ezt a munkát. A szervezet tagjai egyetértettek az előterjesztett stratégia tartalmával.

Szále Zsolt a Művelődési, Oktatási, Sport és Ifjúsági Bizottság javaslatát ismertette.

A képviselő-testület 9 tagja közül 8 fő részvételével, 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát.

192/2011.(IV.21.) számú határozat

Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Ráckevei Kistérségben működő Közkincs Kerekasztal tagjainak közreműködésével megalkotott — 2011-2014. időszakra vonatkozó — Kistérségi Kulturális Stratégiát az alábbi kiegészítésekkel elfogadja:

7. oldal: Ráckeve és Kiskunlacháza ikertelepülésre vonatkozó részét törölni kell.

12. oldal: Nevezetességek, látványosságok kiegészítése: Fekete Holló épülete, Városi Képtár, Keve Galéria, II. világháborús emlékhely, Árpád Muzeális Gyűjtemény és Kiállítóhely, Kék Duna Wellness Hotel, Szegedi-Kiss István szobor, Árpád-híd, Katolikus Iskola épülete, Polgári Iskola épülete, Dunaparti Iskola épülete

19. oldal: Ráckeve lakosság számát 2010. évben javítani 10064 főre

34. oldal: egyéb civil szervezetek kiegészítése az SZMSZ függeléke szerint

39. oldal: Hotel Termálkristály Aqua-land feltüntetése, mint négycsillagos szálloda

40. oldal: Magyar Zarándokút megemlézése

42. oldal: Zeus vendéglő feltüntetése

44. oldal: Ráckeve rendezvényei között feltüntetni a Gátalja fesztivált, adventi díszkivilágítást, EB, VB kivetítést

45. oldal: rendezvények kiegészítése: Gátalja fesztivál, adventi díszkivilágítás, EB, VB kivetítés

48. oldal: Kézművesség, népművészet, hagyományörzésnél feltüntetni: Sabján Gábor, Engyiel Gábor, Darabont Mária, Fodor Ferenc, Keve serege

49. oldal: képzőművészek, kézművesek, népművészek, iparművészek felsorolás kiegészítése:

Sabján Gábor

Engyel Gábor

Darabont Mária

Fodor Ferenc

Keve-serege

Alkotóművészek és Művészetbarátok Ráckevei Egyesülete:

Beretvás Csanád - szobrász,

Bodzán Antal - szobrász,

Czinege Ferenc - festő,

Csollák Mihály - festő,

Darabont Mária - természetfotós,

Dárdai-Humayer Péter - festő,

Dévényi János Géza - festő,

Fegyő Béla - festőművész

Fórizs Gergely - grafikus,

Forró Réka - festő,

Kajtárné Tábori Judit - festő,

Kakuk Pál - fafaragó,

Kecskés Anna - festő,

Keresztes Róbert - fafaragó,

Kun Pál - festő,

Mertl Attila - festő,

Nagyné Fazekas Adrienn - keramikus,

Nemes Ferenc - faragó népi iparművész,

Sánta István János - festő,

Szabó László - festő,

Szíjjártó Máté - festő,

Dr. Szíjjártóné Horváth Margit - festő,

Szimonidesz Kovács Hajnalka - festő,

Szomor Ábrahám Sándor - festő,

Tóth D. Gábor - fotós,

Tóth Istvánné Németh Gabriella - grafikus,

Zsebényi Viktória - grafikus.

Kérges Tünde festőművész

Jahoda Ernő ipari formatervező művész

Lindner László szobrászművész

Fodor Piroska festő-restaurátor művész

Felelős: Szadai József polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Mesterné Veszeli Mária jegyző

Határidő: 2011. április 25.

26/ Előterjesztés Ráckeve, Iskola utca kiépítésére lefolytatandó közbeszerzési eljárásra meghívandó vállalkozásokra, az ajánlati felhívás jóváhagyására
Előadó: Ihász Tibor irodavezető

Agócs Zoltán az Integrált Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslatát ismertette.

A képviselő-testület 9 tagja közül 8 fő részvételével, 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát.

193/2011.(IV.21.) számú határozat

Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Ráckeve, Iskola utca kiépítésére irányuló közbeszerzési eljárásra az alábbi vállalkozásokat hívja meg:

- Vidák-Ép Kft.
- Keve-Építő Kft.
- Hornyák Kft.
- JÓ-ÉP Kft.
- Magyar Közút Kft.

A képviselő-testület a csatolt ajánlati felhívást jóváhagyja.

Felelős: Szadai József polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Ihász Tibor irodavezető

Határidő: meghívás kiküldésére 2011. április 25.

27/ Jelentés a város pénzügyi helyzetéről

Előadó: Szadai József polgármester

Agócs Zoltán az Integrált Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslatát ismertette.

A képviselő-testület 9 tagja közül 8 fő részvételével, 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát.

194/2011.(IV.21.) számú határozat

Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat pénzügyi helyzetéről szóló jelentést, valamint a kintlévőségekről szóló tájékoztatást elfogadja.

Felelős: Szadai József polgármester

Mesterné Veszeli Mária jegyző

Kovács Péterné irodavezető

Határidő: 2011. április 21.

28/ Ingatlanügyek

a) Előterjesztés a Pest Megyei Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal bérleti igényéről

Előadó: Mesterné Veszeli Mária jegyző

Agócs Zoltán az Integrált Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslatát ismertette.

Mesterné Veszeli Mária elmondta – miután nagy vihart kavart a bizottsági ülésen -, hogy a hivatal javaslata miért született. Emlékeztetett a „kék-ház”-zal kapcsolatos februári testületi döntésre (gyermekorvosok, védőnők átköltöztetése a Kossuth L. u. 58.-ból). Időközben sürgetően jelentkezett az Állategészségügy elhelyezési igénnyel, illetve az ÁNTSZ is. A testület hallotta a bíróság elnökének igényét is. Próbáltak gondolkodni a lehetséges megoldáson, így volt egy megbeszélés, amelyen részt vett a polgármester, a főépítész, az említett szervezetek képviselői, a Műszaki Iroda vezetője és ő. A legjobb megoldást próbálták kigondolni közösen, többféle szempont figyelembevételével. Kihangsúlyozta, hogy a város számára nagyon fontos a kistérségi központ szerep megtartása. Amennyiben nem tudják ezeket az intézményeket elhelyezni, illetve a bővítési igényüket kielégíteni, akkor el fognak költözni Ráckeve-re. Tudomásuk van róla, hogy Szigetszentmiklós várja az ÁNTSZ-t, és az ottani polgármester a várakozásnál többet is tesz azért, hogy a kistérségi körzetközponti szerepet megszerezze. Így merült fel az a lehetőség, hogy mivel a Kossuth L. u. 58. sz. alatti ingatlan kiürítése nem égetően sürgős, valamint az ottani rendelések átköltöztetése – a főépítész asszony véleménye szerint – jelentős költséggel járna, hogy amennyiben az ÁNTSZ-t és az Állategészségügyet át tudnák költöztetni, akkor a bíróság számára felszabadulna az ő helyük. A két szervezet viszont nem fér el az I. emeleten. Amennyiben azonban sürgetővé válna a gyermekorvosok elhelyezése, a hamarosan megüresedő tudógondozói épületben erre lehetőség nyílna. Előterjesztőként egy változatként fenntartja a fenti javaslatát.

Agócs Zoltán emlékeztetett a korábbi tárgyalásokra, döntésekre, amely szerint a bíróság helyiségi igényének kielégítésével meg kell várniuk a városközpont fejlesztésére benyújtott pályázat eredményét (várhatóan május 31.), mert annak sikeressége esetén a könyvtár kiköltözik az épületből, és lehetőség nyílik helyiségek átadására számukra. A pályázat sikertelensége esetén másik megközelítésben tudják ezt a kérdést megvizsgálni. A tudógondozó épületére is rá kellene költeni 20 millió Ft-ot a javasolt átköltöztetéshez, így a város ezzel a megoldással nem járna jól. Az ÁNTSZ és az Állategészségügy korábban is átalakításokat ígért, amely nem valósult meg, így itt lenne az alkalom arra, hogy a tudógondozó épületét átalakítsák maguknak.

Szadai József hangsúlyozta, hogy megváltoztak a körülmények, ezért át kell gondolniuk a várospolitikai stratégiájukat az itt működő intézmények, ezzel a körzetközponti szerep megtartása érdekében. Még nem határoztak arról, hogy egy, vagy két járási központot fognak kialakítani a térségben. Nagy a nyomás Szigetszentmiklós részéről főleg az ÁNTSZ miatt. Mivel ez az intézmény itt került elhelyezésre, az önkormányzatnak mindenképpen biztosítania kell számukra a megfelelő elhelyezést. A tárgyalás során nyilvánvalóvá vált, hogy a „kék-ház” I. emeletén nem fér el a két intézmény. Kérte, hogy jól gondolják át a „kék-ház” hasznosítását.

Agócs Zoltán furcsállta, hogy a főépítész asszony megváltoztatta a korábbi javaslatát, most pedig nincs jelen. Kifogásolta, hogy ha a hivatal belemegy egy ilyen intézményekkel folytatott tárgyalásba, akkor a képviselő-testületi tagok egyike sincs azon jelen. Kijelentette, hogy a „kék-ház”-at azért ürítették ki, hogy a Kossuth L. u. 58. sz. alatti épületben működő rendeléseket ide költöztessék, az ingatlant kiürítsék, értékesíthetővé tegyék. A „kék-ház” felújításának előkészítését a testületi határozatnak megfelelően mér

műszakilag elő kellett volna készíteni. Az ÁNTSZ-től levélben kérjenek türelmet a pályázat lezárásáig azzal az ígérettel, hogy meg fogják oldani elhelyezésüket.

Ihász Tibor elmondta, hogy a Kossuth L. u. 58. 1-1,5 éves eladásra történt meghirdetése alatt még érdeklődés sem volt a megvásárlására, pedig az értékesítésből származó bevétel lenne a fejlesztések fedezete.

Feith János is utalt a megváltozott körülményekre, amit figyelembe kell venniük. A kistérségi szerep megőrzése érdekében meg kell tartaniuk az itt működő intézményeket.

A polgármester és az IVPB elnöke a továbbiakban is próbálta meggyőzni a képviselő-testület tagjait a saját álláspontja elfogadása érdekében.

Agócs Zoltán kérte, hogy az Integrált Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslatát tegye fel szavazásra a polgármester.

A képviselő-testület 9 tagja közül 8 fő részvételével, 5 igen, 3 nem szavazattal, tartózkodás nélkül hozta meg határozatát.

195/2011.(IV.21.) számú határozat

1. Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pest Megyei Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal és az ÁNTSZ Ráckevei Szervezete számára felajánlja bérbeadásra a Ráckeve, Szent István tér 5. szám alatti ún. kék-ház I. emeletén lévő helyiségeket. A felajánlás elfogadásáról és a bérbeadás feltételeiről további tárgyalások lebonyolítására van szükség a két szervezettel.
2. A képviselő-testület felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy a kék-ház átalakítása ügyében hozott határozatnak megfelelően készítse elő és terjessze a képviselő-testület elé a közbeszerzési eljárás ajánlati felhívását.

Felelős: Mesterné Veszeli Mária jegyző

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Ihász Tibor irodavezető

Határidő: 2011. május 15.

28/ Ingatlanügyek

b) Előterjesztés a Tókerthben területcserére

Előadó: Mesterné Veszeli Mária jegyző

Agócs Zoltán az Integrált Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslatát ismertette.

Bukriné Gyengési Erzsébet felvetette a cserére kerülő út szolgalmi joga kérdését, majd **Szále Zsolt** az út karbantartásának kérdését annak érdekében, hogy a magántulajdonba kerülés után is használhassák a kirándulni vágyók a parkerődt.

A képviselő-testület 9 tagja közül 8 fő részvételével, 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodás mellett hozta meg határozatát.

196/2011.(IV.21.) számú határozat

- 1/ Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező 0434/2 hrsz-ú és 0437 hrsz-ú közút megnevezésű, összesen 7068 m² területű ingatlanok – azoknak az önkormányzati törzsvagyonból történő törlése után - cserére kerüljenek a 093/11 hrsz.-ú, Szánthó György tulajdonát képező, 2146 m²-es rét terület és a 096/12 hrsz-ú, Szánthó György tulajdonát képező, 22659 m²-es, osztatlan erdőterület 94/374 hányadát képező, 5695 m²-es erdőterület ingatlanokkal.
- 2./ a 0434/2 hrsz-ú ingatlan északi részén, a jelenleg is útként használt 2319 m² nagyságú, továbbá a 0437 hrsz-ú, 3176 m² terület út besorolása megmarad annak karbantartási kötelezettségével együtt.
- 3/ A képviselő-testület az ugyanezen tárgyban hozott 335/2010.(IX.17.) számú határozatát visszavonja.

Felelős: Mesterné Veszeli Mária jegyző

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Vargáné Ágoston Julianna főépítész

Ihász Tibor irodavezető

Határidő: 2011. június 30.

28/ Ingatlanügyek

c) Előterjesztés a Ráckeve, Ady E. u. 30. szám alatti épület bontása ügyében

Előadó: Vargáné Ágoston Julianna főépítész

Agócs Zoltán az Integrált Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslatát ismertette.

A képviselő-testület 9 tagja közül 8 fő részvételével, 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát.

197/2011.(IV.21.) számú határozat

- 1/ Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Ráckeve, Ady E. u. 30. sz. alatti ingatlanon (322. hrsz-ú) lévő épület teljes bontását rendeli el tekintettel arra, hogy az ingatlan életveszélyes.
- 2/ A képviselő-testület az épület bontásának a bontásból származó anyagért történő elvégzése lehetőségét, az ingatlan tereprendezését meghirdeti a Ráckevei Újságban, a honlapon és a KÖR TV-ben.

Felelős: Mesterné Veszeli Mária jegyző

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Ihász Tibor irodavezető

Határidő: meghirdetésre: 2011. április 30.

bontás elvégzésére: 2011. június 30.

28/ Ingatlanügyek**d) Előterjesztés közérdekű célú lakásbérleti jogviszony meghosszabbítására****Előadó:** Mesterné Veszeli Mária jegyző

Agócs Zoltán az Integrált Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslatát ismertette.

A képviselő-testület 9 tagja közül 8 fő részvételével, 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát.

198/2011.(IV.21.) számú határozat

Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Ráckeve, Kossuth L. u. 82. sz. alatti, kétszobás, komfortos, közérdekű célú lakást Görgényi Lászlóné nyugdíjas pedagógus részére 2011. április 21-étől egy év időtartamra, 2012. április 30-áig bérbe adja a helyi lakásrendeletben meghatározott bérleti díjjal.

Felelős: Mesterné Veszeli Mária jegyző**Határidő:** 2011. április 30.

(Bodor László képviselő 17.32 órakor távozott az ülésteremből, így a képviselő-testület 9 tagja közül 7 fő részvételével, határozatképesen folytatta munkáját.)

28/ Ingatlanügyek**e) Előterjesztés önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítására (Ráckeve, Templomkert 1/D. fsz. 1.)****Előadó:** Mesterné Veszeli Mária jegyző

Agócs Zoltán az Integrált Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslatát ismertette.

A képviselő-testület 9 tagja közül 7 fő részvételével, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát.

199/2011.(IV.21.) számú határozat

Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Barna Mihályné bérlőnek az önkormányzat tulajdonát képező Ráckeve, Templomkert 1/D. fsz. 1. sz. alatti, szociális bérlakásra fennálló bérleti jogviszonyát meghosszabbítja 2012. április 30-áig.

Felelős: Mesterné Veszeli Mária jegyző**Határidő:** 2011. április 30.

29/ Egyebek**a) Előterjesztés a Virágos Magyarországért versenyen történő részvételre****Előadó:** Szadai József polgármester

Szále Zsolt a Művelődési, Oktatási, Sport és Ifjúsági Bizottság, **Agócs Zoltán** az Integrált Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslatát ismertette.

A képviselő-testület 9 tagja közül 7 fő részvételével, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát.

200/2011.(IV.21.) számú határozat

- 1/ Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Virágos Magyarországért Szervező Bizottság által meghirdetett, 2011. évi Virágos Magyarországért versenyen nevezni kíván.
- 2/ A versenyen való eredményes részvétel érdekében felhívja az Ipari Park Kft. ügyvezetőjét, hogy a versenykiírásnak megfelelően kezdjék el a virágosítást, parkgondozást.
- 3/ Az 1. pontban megjelölt feladatok finanszírozása érdekében 200 eFt-ot biztosít, melynek forrása a marketingkeret.

Felelős: Szadai József polgármester

Szále Zsolt MOSIB elnök

Levendovszky Tihamér ügyvezető

A versenyre történő nevezésre:

dr. Kereszturi Zita jegyzői kabinetvezető

Határidő: nevezésre: 2011. május 15.

teljesítésre: verseny időtartama

beszámolásra: verseny lezárását követő test-i ülés

29/ Egyebek**b) Előterjesztés a 2011. évi beruházási és felújítási feladatok helyzetéről, azok ütemezéséről****Előadó:** Ihász Tibor irodavezető

Agócs Zoltán az Integrált Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslatát ismertette.

A képviselő-testület 9 tagja közül 7 fő részvételével, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát.

201/2011.(IV.21.) számú határozat

Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2011. évi beruházások és felújítások helyzetéről szóló tájékoztatót és azok ütemezését az alábbi kiegészítéssel tudomásul veszi:

- „kék-ház” sorhoz szerepeltetendő a 35.000 eFt

Felelős: Szadai József polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Ihász Tibor irodavezető

Határidő: 2011. december 31.

29/ Egyebek

d) Tájékoztatás az Ipari Park Kft. feladatainak 2011. II. negyedéves ütemezéséről

Előadó: Levendovszky Tihamér Ipari Park Kft. ügyvezetője

Agócs Zoltán az Integrált Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslatát ismertette.

A képviselő-testület 9 tagja közül 7 fő részvételével, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát.

203/2011.(IV.21.) számú határozat

1. Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ipari Park Kft. számára adott többletfeladatok finanszírozására – amelyeket nem szerepeltethetett az üzleti tervében (városháza fűdémjavítás, képtár lépcsőjavítása) - 2.500 eFt többletforrást biztosít a kft.-nek a város 2011. évi költségvetése általános tartaléka terhére.
2. A képviselő-testület felkéri az Ipari Park Kft.-t, hogy a 2009-2010. években 100 eFt-ot meghaladó tartozást felhalmozók bérleti szerződéseit vizsgálja felül, - a jogszerű behajtási intézkedés után - kezdeményezze azok felmondását a soron következő képviselő-testületi ülésen.
3. Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ipari Park Kft. ügyvezetője által benyújtott, 2011. II. negyedévének ütemezett feladatairól szóló tájékoztatást elfogadja.
4. Felhívja az ügyvezetőt, hogy a III. és IV. negyedévre vonatkozó ütemezést a júniusi, illetve a szeptemberi testületi ülésre terjessze elő.

Felelős: Levendovszky Tihamér ügyvezető igazgató

Kovács Péterné pénzügyi irodavezető

Határidő: 2011. májusi, júniusi és szeptemberi képviselő-testületi ülés

29/ Egyebek

e) Előterjesztés a Pedagógiai Szakszolgálat ráckevei telephelyét adó ingatlanrész bérleti szerződésének megkötésére

Előadó: Mesterné Veszeli Mária jegyző

Fodor Piroska a Jogi és Közbiztonsági Bizottság, **Agócs Zoltán** az Integrált Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslatát ismertette.

A képviselő-testület 9 tagja közül 7 fő részvételével, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát.

204/2011.(IV.21.) számú határozat

1. Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Csepel-sziget és Környéke Többcélú Önkormányzati Társulás által megküldött, a Pedagógiai Szakszolgálat telephelyeként biztosítandó épületrész bérleti jogviszonyára vonatkozó szerződés tervezetét az alábbi módosításokkal, kiegészítésekkel elfogadja:

A szerződés

- a.) 1.2 pontja kiegészül: *„összesen 218 m2 alapterület)valamint mosdó-WC közös használattal (49,5 m2 alapterület)”*

- b.) 2.1. pontjában a felújítási munkák felsorolása az alábbi:

az épület tisztasági meszelése, nyílászárók mázolása, ajtók, ablakok javítása (üvegezés, záruk), vízszerezési munkák

- c.) a 4.2. pontjában a karbantartás nem a bérbeadót, hanem a bérlőt terheli, melynek keretében köteles: a bérelt területen belül – figyelemmel a 4.3. pontban foglaltakra - saját költségére, késedelem nélkül a szükséges javításokat és állagmegóvó munkálatokat elvégezni, bérbeadót az objektumban a bérlő alkalmazottai hibájából, vagy mulasztásából keletkezett minden kárért megtéríteni felelős.

- d.) a 4. pont kiegészül az alábbi 4.3. ponttal:

„4.3. Bérbeadó köteles gondoskodni:

az épület karbantartásáról és javításáról, ideértve a közös használatú helyiségeket, valamint a bérelt helyiségekbe beépített gépészeti berendezéseket is, de nem ideértve a Bérlő által hozott vagy létesített eszközöket és felszereléseket

az épületben és a bérleményben lévő központi berendezések és az ehhez csatlakozó vezeték-rendszer megfelelő állapotáról

az elemi csapás következtében keletkezett épületkárok helyreállításáról”

- e.) a 4.4. pontban rögzítésre kerüljön, hogy az ingatlanrészt albérletbe, társbérletbe nem adhatja

- f.) a 4.5. pontban rögzítsük, hogy a tevékenységhez szükséges engedélyek beszerzéséről bérlő köteles gondoskodni.

- g.) az 5. pont helyébe az alábbi szövegrész kerüljön:

A bérleti jogviszonyt felek közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik.

Felek a szerződést írásban – három hónapos felmondási idő kikötésével - hó végére indokolás nélkül - felmondhatják (rendes felmondás). .

Bérbeadó – a Ptk vonatkozó rendelkezései szerint - rendkívüli felmondással élhet az alábbi esetekben:

- bérlő a lakbért, közüzemi költségeket a megállapított időpontig nem fizeti meg
- bérlő a feladat ellátásával felhagy, vagy nem szerződésszerűen teljesít.

h.) a 6. pontja kiegészül az alábbiakkal:

„Bérbeadónak zálogjoga keletkezik, a Bérlő ingóságain, a ki nem egyenlített tartozás erejéig.

Szerződés bármely okból történő megszűnése esetén Bérlő cserehelyiségre nem jogosult.”

2. A képviselő-testület elfogadja, hogy az ingatlanrész használatáért 80 eFt/hó a bérleti díj összege, a rezsiköltségeket bérlő viseli.

A képviselő-testület hozzájárul, hogy a CSÖT által finanszírozandó 1.590 eFt+áfa felújítási költséget - a fenti bérleti díj összeggel számolva - 2 év alatt „lakja le” az intézmény.

3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a megállapodás aláírását követően bízta meg az Ipari Park Kft. ügyvezető igazgatóját a felújítási feladatok elvégzésével.

Felelős: Szadai József polgármester

Mesterné Veszeli Mária jegyző

Határidő: 2011. május 31.

29/ Egyebek

f) Előterjesztés a Dunai Strand terület, valamint a területen lévő felépítmény kezelési jogának átadásáról

Előadó: Szadai József polgármester

Agócs Zoltán az Integrált Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslatát ismertette.

A képviselő-testület 9 tagja közül 7 fő részvételével, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát.

205/2011.(IV.21.) számú határozat

- 1/ Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dunai Strand és a területén elhelyezkedő épületek kezelői jogát átadja a Ráckevei Ipari Park Területfejlesztő és Szolgáltató Kft. részére.

2/ A képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a felek közötti, kezelői jog átadására irányuló szerződést egészítse ki, és annak aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Felelős: Szadai József polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Ihász Tibor irodavezető

dr. Kereszturi Zita kabinetvezető

Határidő: 2011. április 30.

A 29/ g) napirendi pontot soron kívül, korábban tárgyalta meg a képviselő-testület.

29/ Egyebek

h) Előterjesztés a Kék Duna Wellness Hotel kikötője építésének ügyében támogatói hozzájárulás igényléséről

Előadó: Szadai József polgármester

Agócs Zoltán az Integrált Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslatát ismertette.

A képviselő-testület 9 tagja közül 7 fő részvételével, 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett hozta meg határozatát.

206/2011.(IV.21.) számú határozat

Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elvieken egyetért azzal, hogy a Ráckevei Duna-ágon, a Kék Duna Wellness Hotellel szemben vízi konferencia központ kerüljön megépítésre.

Felelős: Szadai József polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Ihász Tibor irodavezető

Határidő: 2011. április 21.

29/ Egyebek

i) Előterjesztés a Hajómalom működtetése érdekében támogatási igény kérelemről

Előadó: Szadai József polgármester

Agócs Zoltán a kérelem tartalmát és az Integrált Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslatát ismertette.

Bukriné Gyengési Erzsébet kérte, hogy alaposan gondolják át a támogatási igény ügyében történő döntésüket, mert a Molnár Céh Alapítvány önállóan nem tudja működtetni a Hajómalmot önkormányzati támogatás nélkül. Fennáll annak a veszélye, hogy a turistaforgalom megindulására esetleg bezárja a létesítményt az üzemeltető, ezért ennek elkerülésére gesztust kell felé gyakorolniuk. Utalt a másik két, szintén nem profitorientált létesítmény működtetésére. Beszámolt arról, hogy milyen látogatottsága volt az elmúlt 3 hétben a Hajómalomnak, így várható a látogatók számának emelkedése a turistaforgalom

beindulásával. Négy újság írt róla, kétszer szerepelt a televízióban, tehát a reklámértéke is nagy a város népszerűsítése szempontjából. A hirdetésekre 1,5 millió Ft-nál sokkal többet kifizetett volna Ráckeve.

Agócs Zoltán emlékeztette a testületet, hogy a működtetéssel kapcsolatosan kértek az alapítványtól egy tervet, amely alapján ebben az évben 6,9 millió Ft-ot profitálna. Szőgyényi Gábor a támogatási kérelmével kapcsolatosan arra hivatkozott, hogy ezt nem tudja majd elérni, a körülmények megváltozására, a válságra hivatkozott. Amennyiben a bizottsága által javasolt módon nyújtanak segítséget, a Hajómalom működtetése nem kerül veszélybe.

Dr. Kereszturi Zita felhívta a figyelmet arra, hogy a korábban közjegyző előtt kötött szerződéssel történt zálogjog bejegyeztetés további 166 eFt kiadást jelentett a városnak. Kérte a bizottsági javaslat 2/ pontjában szereplő újabb bejegyeztetés átgondolását, mert az további 50 eFt-ba kerülne.

Agócs Zoltán hangsúlyozta, hogy a Hajómalom megvalósítását támogatta az önkormányzat, de már akkor felhívták a Molnár Céh Alapítvány figyelmét, hogy az elkészülő létesítmény üzemeltetését nem tudják vállalni. Különféle költségvetéseket, kimutatásokat készített az alapítvány elnöke akkor az üzemeltetésről, a várható nyereség kimutatásáról, most pedig a válságra hivatkozik az elnök. Ez volt az alapja a megvalósításhoz nyújtott, visszatérítendő támogatásnak. Előrevetítette, hogy a következő év elején ismét üzemeltetési támogatást fognak kérni a létesítményhez, miközben a képviselő-testület előre jelezte, hogy nem fog tudni működési támogatást adni.

Fodor Piroska javasolta, hogy terveztessenek olyan tárgyakat, amelyek értékesítésével növelhető lenne a bevétel. Ez már elkezdődött. Tudomásul kell venni, hogy a létesítményt nem fogja tudni önállóan működtetni az alapítvány. Amennyiben nem kapnak hozzá önkormányzati támogatást, be lehet zárni, meg lehet hirdetni. Egy ideig végezhetik társadalmi munkában a nyitva-tartását, de hosszú távon ez nem működik, szükség van az önkormányzat támogatására. Hangsúlyozta, hogy szükség van a Hajómalomra, az embereket érdekli, nem kell külön terveken gondolkodni, hogy hogyan növeljék a Ráckevére látogatók számát, mert látják, hogy ennek már van egy pozitív hatása, de önmagát nem fogja tudni működtetni a létesítmény.

Feith János megjegyezte, hogy a Költségvetési Munkacsoport sem tett javaslatot ilyen működési támogatás tervezésére, mivel nem érkezett jelzés ilyen igényről, így nincs ilyen előirányzat a város költségvetésében.

Bukriné Gyengési Erzsébet felhozta, hogy más, egy napos rendezvényez 300-400 eFt-ot biztosítanak, amely koránt sem biztos, hogy annyi látogatót hoz, mint ez az állandóan itt lévő, bármikor megtekinthető létesítmény.

Agócs Zoltán javasolta, hogy a marketing keretből 500 eFt vissza nem térítendő támogatást nyújtsanak a működtetés beindításához, továbbá az alapítvány elnöke terjessze elő a következő IVPB ülésre a pontos, áttekinthető költségvetését a működtetésnek.

Szadai József egyetértett a javasolt támogatási összeggel, de szerint ez kevés lesz a beinduláshoz, hanem nyújtsanak további 1 millió Ft visszatérítendő támogatást 2 év múlva történő visszafizetéssel, de ne kérjenek újabb kimutatást.

Agócs Zoltán kiegészítette azzal a javaslatot, hogy az alapítvány elnöke a júniusi ülésen számoljon be a Hajómalom látogatottságáról, a pénzügyi helyzete alakulásáról.

A képviselő-testület 9 tagja közül 7 fő részvételével, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát.

207/2011.(IV.21.) számú határozat

1. Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 500.000 Ft vissza nem térítendő, továbbá 1.000.000 Ft, 2013. április 30-áig visszatérítendő támogatást nyújt a Molnár Céh Alapítvány számára a Hajómalom 2011. évi működtetése költségéhez.
2. A támogatás forrása: a város 2011. évi költségvetése marketing kerete.
3. A képviselő-testület felkéri a Molnár Céh Alapítványt, hogy az Integrált Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság júniusi ülésén adjon tájékoztatást a Hajómalommal kapcsolatos bevétele alakulásáról.
4. A támogatási szerződés előkészítésére felkéri a Polgármesteri Hivatalt.

Felelős: Szadai József polgármester
Mesterné Veszeli Mária jegyző
Agócs Zoltán IVPB elnöke

Határidő: szerződéskötésre: 2011. május 27.

29/ Egyebek**j) Előterjesztés a Cigány Kisebbségi Önkormányzat támogatási kérelméről**

Előadó: Szadai József polgármester

Agócs Zoltán ismertette a kérelem tartalmát, majd az Integrált Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslatát.

A képviselő-testület 9 tagja közül 7 fő részvételével, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát.

208/2011.(IV.21.) számú határozat

1. Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy 45.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújtson a ráckevei Cigány Kisebbségi Önkormányzat számára, a 2011. május 27. napján tartandó budapesti cirkusz és állatkerti látogatás támogatásának céljából.
2. A támogatás forrása: 2011. évi költségvetés

Felelős: Szadai József polgármester
Mesterné Veszeli Mária jegyző

Határidő: 2011. május 15.

29/ Egyebek**k) Előterjesztés a katolikus temetőben elhelyezendő hűtő berendezés megvásárlására****Előadó:** Szadai József polgármester

Agócs Zoltán az Integrált Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslatát ismertette.

Bukriné Gyengési Erzsébet kifogásolta, hogy nem kapott a testület tájékoztatást az ÁNTSZ azon leveléről, amelyben egy 2009. évi jogszabály betartására hívta fel a figyelmet, mely szerint az önkormányzat kötelezettsége a halott-hűtés biztosítása és ez Ráckeven nem valósul meg. A környező településekre szállítják az elhunytakat, amely több szempontból is kifogásolható.

Mesterné Veszeli Mária elmondta, hogy a református temető ravatalozójára vonatkozott az ÁNTSZ levele, amely önkormányzati tulajdonú épület és ott korábban működött hűtő berendezés, de elromlott. Most a katolikus egyházközségnél nyílt lehetőség ilyen berendezés elhelyezésére. Az önkormányzat ezzel a pénzátadással eleget tesz az ÁNTSZ által is említett jogszabályi kötelezettségének.

Szadai József kérte, hogy a bizottsági javaslatban szereplő 700 eFt támogatást módosítsák 875 eFt-ra.

A képviselő-testület 9 tagja közül 7 fő részvételével, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát.

209/2011.(IV.21.) számú határozat

- 1/ Ráckeve Város Önkormányzat Képviselő-testülete 875.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt a Ráckevei Katolikus Egyházközség, mint a katolikus temető tulajdonosa részére, halott hűtő berendezés vásárlása céljából.
- 2/ A támogatási szerződésben rögzíteni szükséges, hogy az egyház, mint a temető üzemeltetője, a megvásárolandó halott hűtő üzemeltetését, karbantartását is vállalja, valamint a halott hűtő üzemeltetése során külön együttműködési megállapodásban rögzítettek szerint szorosan együttműködik a ráckevei Református Egyházközséggel.
- 3/ A támogatási szerződésben kiemelni szükséges, hogy a város a halott hűtési kötelezettségének a halott hűtő berendezés vásárlásának anyagi támogatásával eleget tesz, azt üzemeltetni, karbantartani nem kívánja.
- 4/ A képviselő-testület a támogatási szerződés elkészítésére felkéri a Polgármesteri Hivatalt.
- 5/ A testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Szadai József polgármester

Mesterné Veszeli Mária jegyző

A határozat végrehajtásában közreműködik:

dr. Kereszturi Zita jegyzői kabinetvezető

Kovács Péterné irodavezető

Határidő: 2011. május 20.

29/ Egyebek**l) Előterjesztés a nyári gát felújítására meghirdetett közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására****Előadó:** Ihász Tibor irodavezető

Ihász Tibor elmondta, hogy a nyári gát felújításának elvégzésére közbeszerzési eljárást kellett lefolytatni. A 4 meghívott vállalkozás közül 1 nyújtott be ajánlatot, amelynek bontására ma délelőtt került sor. Javasolta, hogy minősítsék az eljárást eredményesnek és a benyújtott pályázatot érvényesnek, hogy minél előbb elvégezhető legyen a munka, az esetleges árvíz ne okozhasson károkat.

A képviselő-testület 9 tagja közül 7 fő részvételével, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát.

210/2011.(IV.21.) számú határozat

- 1/ Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nyári gát felújítására kiírt közbeszerzési eljárást érvényesnek és eredményesnek minősíti.
- 2/ Az eljárás nyertesének a Magyar Vízépítő Zrt.-t (1211 Budapest, Nagyduna sor 1-25.) jelöli meg.
- 3/ A közbeszerzési eljárás nyertese 1.180,- Ft/m³+ÁFA megbízási díjért végzi el a megbízást.
- 4/ A felújítás költségének forrása a város 2011. évi költségvetésében a Fővárosi Vízművek által a vízbázis védelmére átadott forrás.

Felelős: Szadai József polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Ihász Tibor irodavezető

Kovács Péterné irodavezető

Határidő: 2011. május 31.**29/ Egyebek****m) Előterjesztés a földi szúnyoggyérítés ügyében****Előadó:** Levendovszky Tihamér Ipari Park Kft. ügyvezetője

Szadai József tájékoztatást adott arról, hogy a CSÖT ugyanilyen címmel tárgyalta egy napirendi pontot, ahol elhangzott, hogy az idén már biológiai szúnyoggyérítést is végezni fognak. Erre 3 cég ajánlata közül választották ki a szolgáltatót. Ezzel az újfajta módszerrel 1-2 alkalommal többször kerül sor a szúnyoggyérítésre. 2-3 éven belül ennek a módszernek már nagy eredménye lesz. Kérte, hogy az IVPB javaslatát a fenti változások miatt ne támogassa a képviselő-testület.

Agócs Zoltán az Integrált Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság javaslatát ismertette.

Hozzátette, hogy az újhegyi gyérítés érdekében szükséges lenne a gép beszerzése, továbbá a nyári városi rendezvények területén is eredménnyel lehetne használni.

Szále Zsolt elmondta, hogy a város kintebb eső részein embertelen állapotot okoznak a szúnyogok, azokon a területeken is szükséges lenne a gyérítés. Nem mindegy, hogy milyen a komfortérzete a Duna-parton, a belvárosban, vagy a városszéli területeken élőknek.

A képviselő-testület 9 tagja közül 7 fő részvételével, 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 2 tartózkodás mellett hozta meg határozatát.

211/2011.(IV.21.) számú határozat

- 1/ Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza az Ipari Park Kft.-t a földi szúnyoggyérítés elvégzésére szolgáló berendezés beszerzésével az előterjesztett ajánlatban szereplő feltételekkel.
- 2/ A berendezés beszerzéséhez, valamint az összes üzemeltetési költség fedezetére 5 millió Ft támogatást nyújt a képviselő-testület a város 2011. évi költségvetésében a Tűzoltóság vízszállító gépjármű beszerzéséhez elkülönített önrész forrásból.
- 3/ Az Ipari Park Kft. ügyvezetőjének feladata a szúnyoggyérítés végzéséhez szükséges szakhatósági engedélyek beszerzése.
- 4/ A szúnyoggyérítési feladat végzésével az önkormányzat és az Ipari Park Kft. közötti együttműködési megállapodást, valamint a kft. alapító okiratának módosítása érdekében a Polgármesteri Hivatal járjon el, és terjessze elő a májusi testületi ülésre.
- 5/ Megbízza a képviselő-testület a kft. ügyvezetőjét, hogy a környező települések önkormányzatainak is ajánlja az általa végzendő szúnyoggyérítési szolgáltatás megrendelésének lehetőségét.

Felelős: Szadai József polgármester

Mesterné Veszeli Mária jegyző

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Levendovszky Tihamér ügyvezető

Ihász Tibor irodavezető

Kovács Péterné irodavezető

dr. Kereszturi Zita jegyzői kabinetvezető

Határidő: 1-2/ pontok: 2011. június 15.

3/ pont: 2011. június 30.

4/ pont: 2011. május 20.

5/ pont: 2011. május 2. és folyamatos

Mesterné Veszeli Mária napirend után tájékoztatta az alábbiakról a képviselő-testületet:

- Megkapták a Hírközlési Hatóságtól a határozatot a televízió bejegyzéséről. A kht. lezárása még hátravan, remélhetőleg a májusi ülésre elő tudják terjeszteni.

- Feladatul kapták, hogy tájékozódjanak a szavazás megkönnyítésére szolgáló elektronikus eszközök beszerzési lehetőségeiről. 2011. május 3-án két cég fogja bemutatni az általa árusított terméket minden kötelezettség nélkül.
- Májusban tervezik kiírni az iskolaigazgatói pályázatot. Lórév Község Önkormányzata is fenntartója az intézménynek, a Társulási Megállapodás szerint egyetértési joga van, amely a vétőjoggal egyenértékű, így célszerű lenne együttes ülést tartani velük. Természetesen külön-külön szavazna a két testület, de lehetne együtt tárgyalni ezt a napirendi pontot. Lórév polgármestere részt vehetne a MOSI Bizottság ülésén a pályázók meghallgatásán.

Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 tagja közül jelenlévő 7 fő 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett azzal, hogy a képviselő-testület 2011. május 20-ai ülésén az Árpád Fejedelem Általános Iskola igazgatói pályázata napirendi pontot közös ülésen tárgyalja Lórév Község Önkormányzatával. A Művelődési, Oktatási, Sport és Ifjúsági Bizottság ülésére, a pályázók meghallgatására meghívást kap Alexov Lyubomir, Lórév polgármestere.

Szadai József megköszönte mindenki részvételét, munkáját és a képviselő-testület ülését bezárta.

K.m.f.

Szadai József
polgármester

Mesterné Veszeli Mária
jegyző

Bukriné Gyengési Erzsébet
jkv. hitelesítő

Agócs Zoltán
jkv. hitelesítő