

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**amely készült Ráckeve Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2011. október 13-án megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről**

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal II. emeleti tanácskozó terme
Ráckeve, Szent István tér 4.

Az ülés időtartama: 17.05-18.40 óráig
közben zárt ülés: 17.58-18.40 óráig

Jelen voltak: a képviselő-testület tagjai
Szadai József polgármester
Mesterné Veszeli Mária jegyző
dr. Kereszturi Zita aljegyző
a Polgármesteri Hivatal irodavezetői
és a meghívottak a csatolt jelenléti ív szerint

Szadai József polgármester köszöntötte a képviselő-testület rendkívüli ülésén megjelenteket, a nyilvános ülést megnyitotta.
Megállapította, hogy a képviselő-testület 9 tagja közül 9 fő jelen van, így határozatképes a testület.

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának 37.§ (1) bekezdés b/ pontja alapján javaslatot tett az ülésről készülő jegyzőkönyv hitelesítőire Agócs Zoltán és Fodor Piroska képviselők személyében.

*A képviselő-testület egyhangúlag megbízta az ülésről készülő jegyzőkönyv hitelesítésével **Agócs Zoltán** és **Fodor Piroska** képviselőket.*

Javaslatot tett a nyilvános ülés napirendjére az alábbiak szerint:

Nyilvános ülésen tárgyalja a képviselő-testület az alábbi napirendi pontokat:

1. Tájékoztató 2011. év nyarán elvégzett, nem tervezett kiegészítő építési tevékenységekről

Előadó: Szadai József polgármester

2. Előterjesztés beruházási hitelfelvétellel kapcsolatban

Előadó: Szadai József polgármester

Zárt ülésen tárgyalja a képviselő-testület az alábbi napirendi pontot:

3. Tájékoztatás a PEK és Summerfest rendezvény lebonyolításával kapcsolatos ellenőrzés megállapításáról

Előadó: Szadai József polgármester

Kérte, hogy a forrás-meghatározás érdekében a 2/ napirendi pont tárgyalásával kezdjék meg a munkát.

A képviselő-testület 9 tagja közül jelenlévő 9 fő 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendi javaslatot a tárgyalási sorrendiség megváltoztatásával együtt.

2/ Előterjesztés beruházási hitelfelvétellel kapcsolatban

Előadó: Szadai József polgármester

Kovács Péterné tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy az augusztus 24-én meghozott hitelfelvételi képviselő-testületi döntés óta milyen változás következett be a hitelfelvételi lehetőségben, majd ismertette a határozati javaslatot.

Agócs Zoltán kifogásolta, hogy az augusztusi ülésen nem kapott a testület megfelelő tájékoztatást a pénzügyi lehetőségekről, így feleslegesen dolgoztak.

Szadai József és **Kovács Péterné** részletesen ismertették, hogy a pénzügyi intézetektől milyen tájékoztatást kaptak az előző döntés meghozatala előtt, valamint azt is, hogy most melyek a lehetőségek az önkormányzat számára.

(Deák Tibor képviselő a napirendi pont tárgyalása közben, 17.12 órakor távozott az ülésteremből, majd szavazás előtt, 17.18 órakor az ülésterembe érkezett, így a képviselő-testület 9 tagja közül 9 fő részvételével, határozatképesen folytatta munkáját.)

A képviselő-testület 9 tagja közül 9 fő részvételével, 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett hozta meg határozatát.

430/2011.(X.13.) számú határozat

1. Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2011. évi költségvetésben tervezett következő feladatokhoz a „Sikeres Magyarországért” Önkormányzati Infrastruktúra-fejlesztési Hítelprogram keretén belül összesen 114.000 eFt hitel felvételét hagyja jóvá, amely hitelcélonkénti részletezésben a következő:
 - Általános beruházási célokhoz kapcsolódó tervezett hitelfelvétel összege 114.000 eFt.

A hitel tervezett felvételének időpontja: 2011. november 15.
 A rendelkezésre tartási idő: 2 év
 A hitel tőke törlesztésének kezdete: szerződéskötéstől számított 2 év
 A hitel futamideje: 20 év
2. A képviselő-testület kötelezettség vállal arra, hogy a hitel visszafizetés időtartama alatt az önkormányzat a kért hitelt és járulékait a futamidő éveiben - a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően - a költségvetésbe betervezi és jóváhagyja.

Felelős: Szadai József polgármester

Mesterné Veszeli Mária jegyző

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Kovács Péterné pénzügyi irodavezető

Határidő: 2011. október 14.

A képviselő-testület 9 tagja közül 9 fő részvételével, 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett hozta meg határozatát.

431/2011.(X.13.) számú határozat

Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Sikeres Magyarországért” Önkormányzati Infrastruktúra-fejlesztési célú 114.000 eFt hitelfelvételének végrehajtása érdekében meghívásos közbeszerzési eljárást folytat le, és jóváhagyja a jegyzőkönyv mellékletét képező ajánlati felhívást.

Felelős: Szadai József polgármester

Mesterné Veszeli Mária jegyző

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Kovács Péterné pénzügyi irodavezető

Határidő: 2011. október 14.

A képviselő-testület 9 tagja közül 9 fő részvételével, 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett hozta meg határozatát.

432/2011.(X.13.) számú határozat

Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete visszavonja a 363/2011.(VIII.24.) számú határozatát.

Felelős: Szadai József polgármester

Mesterné Veszeli Mária jegyző

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Kovács Péterné pénzügyi irodavezető

Határidő: 2011. október 13.

1/ Tájékoztató a 2011. év nyarán elvégzett, nem tervezett kiegészítő építési tevékenységekről

Előadó: Szadai József polgármester

Szadai József ismertette a felmerült többletköltségeket, majd a képviselő-testület áttekintette a már elkészült, valamint a még folyamatban lévő beruházásokat.

Agócs Zoltán ragaszkodott hozzá, hogy a Stock-ház homlokzati színezését még ebben az évben végeztessék el az Ipari Park Kft.-vel, ehhez is biztosítson forrást a képviselő-testület.

A képviselő-testület 9 tagja közül 9 fő részvételével, 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát.

433/2011.(X.13.) számú határozat

1. Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2011. évben folyó, nem tervezett kiegészítő építési tevékenységekre az alábbi bontásban biztosít forrást:

1.	Gyalogátkelő	1.082.875.-
2.	Vásártér	146.250.-
3.	Régi könyvtár	463.680.-
4.	Stock-ház	122.970.-
5.	Háziorvosi rendelő	292.716.-
6.	Intézmény felújítás	300.000.-
7.	Orvosi ügyelet	227.500.-
8.	Kék-ház	1.705.643.-
9.	Stock-ház homlokzati színezés	1.500.000.-
Összesen:		5.841.634.-

2. Az 1. pontban felsorolt kiegészítő költségének forrásai:
- Ráckeve és Térsége Beruházó Víziközmű Társulat által pótlólag átutalt pénzeszköz 3.621 eFt összegben
 - A különbözet forrása: a 430/2011.(X.13.) sz. határozattal eldöntött hitelfelvétel.
3. Felhatalmazza a Polgármesteri Hivatalt, hogy a kiegészítő építési tevékenységeket rendelje meg az egyes felújítások, beruházások esetében a képviselő-testület által korábban kiválasztott kivitelezőktől, kivéve a Stock-ház színezése feladatát.
4. Az 1. pont 9. sorában a Stock-ház homlokzati színezése feladat elvégzésével megbízza az Ipari Park Kft.-t 1.500 eFt keretösszeggel.

Felelős: Szadai József polgármester

Mesterné Veszeli Mária jegyző

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Ihász Tibor műszaki irodavezető

Kovács Péterné pénzügyi irodavezető

Levendovszky Tihamér Ipari Park Kft. ügyvezetője

Határidő: 2011. október 13.

Deák Tibor javaslatára hozta meg a képviselő-testület az alábbi határozatát.

A képviselő-testület 9 tagja közül 9 fő részvételével, 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát.

434/2011.(X.13.) számú határozat

1. Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy a jövőben elvégeztetendő felújítási munkák szerződéseinek kötelező tartalmi eleme legyen a szerződés értékének 5 %-a mértékét képező „jótéjesítési” garancia kikötése.
2. A nem közbeszerzési eljárással megkötendő szerződésekbe kerüljön be kikötésként a jövőben, hogy a vállalkozás tudomásul veszi, hogy amennyiben garanciális kötelezettségét, illetve szerződésből fakadó egyéb

kötelezettségeit nem teljesíti, 2 évig nem kap meghívást közbeszerzési eljáráson kívüli pályázatokra.

Felelős: Szadai József polgármester

Mesterné Veszeli Mária jegyző

Deák Tibor JKB elnöke

Agócs Zoltán IVPB elnöke

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Ihász Tibor műszaki irodavezető

Határidő: 2011. október 13. majd folyamatos visszavonásig

Szadai József a képviselő-testület nyilvános ülését bezárta, a 3 napirendi pontot zárt ülésen tárgyalták.

K.m.f.

Szadai József
polgármester

Mesterné Veszeli Mária
jegyző

Agócs Zoltán
jkv. hitelesítő

Fodor Piroska
jkv. hitelesítő