

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

amely készült Ráckeve Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. június 27-én megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal I. emeleti tanácssterme
Ráckeve, Szent István tér 4.

Az ülés időtartama: 17.10-19.18 óráig
közben zárt ülés: 19.12 -19.18 óráig

Jelen voltak: a képviselő-testület tagjai
Szadai József polgármester
Bukriné Gyengési Erzsébet alpolgármester
Mesterné Veszeli Mária jegyző
dr. Kereszturi Zita aljegyző, kabinetvezető
a hivatal irodavezetői
a meghívottak a csatolt jelenléti ív szerint

Szadai József a képviselő-testület rendkívüli, nyilvános ülését megnyitotta. Megállapította, hogy a képviselő-testület 9 tagja közül 8 fő jelen van, így határozatképes a testület. Dr. Bécsiné Bodó Katalin képviselő jelezte távolmaradását. Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának 37.§ (1) bekezdés b/ pontja alapján javaslatot tett az ülésről készülő jegyzőkönyv hitelesítőire Fodor Pirooska és Bodor László képviselők személyében.

*A képviselő-testület 9 tagja közül 8 fő részvételével, egyhangúlag, 8 igen szavazattal megbízta az ülésről készülő jegyzőkönyv hitelesítésével **Fodor Pirooska és Bodor László** képviselőket.*

Javaslatot tett az ülés napirendjére az alábbiak szerint:

1. Előterjesztés a DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft.-vel üzemeltetési szerződés megkötésére
Előadó: Szadai József polgármester
2. Előterjesztés városi konyha üzemeltetésének lehetőségéről
Előadó: Szadai József polgármester
3. Előterjesztés Leader-pályázatokkal kapcsolatos támogatási szerződések megkötésére
Előadó: Szadai József polgármester
4. Tájékoztatás a „Levegőt” pályázat „soft elemek” részének eljárásáról
Előadó: Domahidi Lajos projektmenedzser
5. Előterjesztés a régi városháza süllyedésének statikai tervezői felmérésére és tervezésére lefolytatott közbeszerzési eljárás nyertesének kiválasztására
Előadó: Szadai József polgármester
6. Tájékoztatás a „Ráckeve városközpont közterület fejlesztés, közmű- út- parkoló építése” közbeszerzési eljárás során beérkezett pályázatokról, a további eljárásról
Előadó: Domahidi Lajos projektmenedzser

7. Előterjesztés alap- és szakellátások különválasztása érdekében építészeti, épületgépészeti és elektromos munkák Ajánlattételi Felhívásának elfogadására, együttműködési megállapodás megkötésére

Előadó: Dr. Pirint Ágnes főigazgató

Zárt ülésen tárgyalja a képviselő-testület az alábbi napirendi pontot:

8. Előterjesztés közterület-foglalási engedélyezési eljárásban benyújtott fellebbezés elbírálására

Előadó: Szadai József polgármester

A képviselő-testület 9 tagja közül jelenlévő 8 fő 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendi javaslatot.

1/ Előterjesztés a DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft.-vel üzemeltetési szerződés megkötésére

Előadó: Szadai József polgármester

Sági János elmondta, hogy a DAKÖV Kft.-vel három szerződést fognak megkötni, amelyek közül most egyet küldött meg a Polgármesteri Hivatalba. Ismertette az üzemeltetési szerződés-tervezet tartalmát. Tájékoztatást adott arról, hogy várhatóan szeptember 1-jétől fog felállni az új szervezet, addig fognak Keve-Víz Kft.-ként működni.

Mesterné Veszeli Mária a somlyó-szigeti ivóvízellátás problémáját a szerződés záradékában, vagy az egyik pont kiegészítésével rögzíthetnék azzal, hogy a jogvita lezárása hamarosan várható.

Szadai József elmondta, hogy korábban szó volt arról, hogy jegyzett tőkét emelnek, de az utolsó verzió most az, hogy erre nem kerül sor, hanem minden cég a saját tőke összegével csatlakozik.

A képviselő-testület 9 tagja közül 8 fő részvételével, 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát.

277/2012.(VI.27.) számú határozat

1. Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat, mint ellátásért felelős a vízi-közművekről szóló 2011. évi CCIX. törvény alapján kizárólag önkormányzati tulajdonú víziközmű szolgáltató gazdasági társaság útján kívánja 2012. június 30-ától a jövőre nézve megoldani a település teljes körű vízi-közmű ellátását.

A képviselő-testület úgy dönt, hogy Ráckeve Város Önkormányzat bérleti-üzemeltetési szerződést köt a DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft.-vel (2370 Dabas, Széchenyi u. 3. képviseli Jasper Lóránt ügyvezető igazgató, cégjegyzékszám: 13-09-066171) az önkormányzat tulajdonában lévő ivóvíz vízi-közművek, valamint az Apaj, Dömsöd, Lórév, Makád, Ráckeve és Szigetbecse önkormányzatok osztatlan közös tulajdonában lévő szennyvízcsatorna hálózat és tisztítómű vízi-közművek üzemeltetésére. E vízi-közmű szolgáltatási bérleti-üzemeltetési szerződések megkötésének lényeges feltétele, hogy a DAKÖV Kft. vízi-közmű szolgáltató

vállalja, hogy a beolvadó Keve-Víz Kft. által jelenleg foglalkoztatott munkavállalókat tovább foglalkoztatja legalább három évig, mely a szindikátusi szerződésben kerül rögzítésre.

2. A képviselő-testület az ivóvíz ellátás szolgáltatás biztosítására kötendő bérleti-üzemeltetési szerződésben rögzíti, hogy a somlyó-szigeti vízmű-rendszer jelenleg az önkormányzat és a Szabó Gáz Bt „fa.” osztatlan közös tulajdonában áll, a tulajdonosok közötti jogvita – a tulajdonrész önkormányzat általi megvásárlásával – várhatóan hamarosan lezárul.
3. A képviselő-testület felhatalmazza Szadai József polgármestert az előterjesztés mellékletét képező szerződések aláírására.

Felelős: Szadai József polgármester
Mesterné Veszeli Mária jegyző

Határidő: 2012. június 30.

2/ Előterjesztés városi konyha üzemeltetésről

Előadó: Szadai József polgármester

Szadai József emlékeztetett arra, hogy egy korábbi becslés szerint 50 millió Ft-ból létre lehetett volna hozni egy olyan konyhát, amellyel megoldható lenne a helyi étkeztetés. Az elkészült terv bruttó megvalósítási költsége 157 millió Ft, amely nagyon nagy összeg az elképzeléshez képest.

Vargáné Ágoston Julianna ismertette az előkészítés során történt bejárás tapasztaltakat, az előzetes költségbecslés tartalmát (konyhatechnikai berendezések beszerzésének szükségessége), majd kitért a szakértő cég által készített terv részletekérdéseire. A konyhatechnológus teljesen más álláspont alapján tervezett, mint az első bejárás gondolták. Elmondása szerint a későbbi gazdaságosabb üzemeltetés érdekében lépett át egy másik koncepcióra. Tervezési rész-kérdésekről beszélt. A tervező által az átépítésre kiszámolt m² ár közelít egy teljesen új épület felépítésének költségéhez, így talán célszerűbb lehetne az önkormányzatnak saját területén, önálló költségviseléssel megvalósítani a konyhát. Megjegyezte, hogy a fűtés- és energiahálózat a tervezők szerint elavult, teljes cserére szorul. Ő nem biztos abban, nem ért hozzá, hogy valóban ki kell-e dobni minden meglévő berendezést.

Deák Tibor kifejezte álmélgódását azon, hogy ilyen mértékű átalakítás végzésére van szükség a tervezők szerint. Arra irányult kérdése, hogy mely szervezetek milyen szabályai változtak meg, hogy azok indokoltá tennék a teljes átépítést. A becsült 50 millió Ft-os bekerülési költség korábban realinak tűnt, hiszen van egy korábban már konyhának használt épület. Azon is elképesztette, értetlenül látta, hogy hőszigetelni kellene az épületet, utána pedig légkondicionálóval kiszivattyúzhatnák az épületben keletkező hőt sok pénzért. Ez szerinte teljesen indokolatlan. Nem látja a megtérülési rátákat. Javasolta, hogy gondolják át még egyszer az egész dolgot.

Bukriné Gyengési Erzsébet is meglepődött az összeg nagyságán. Felvetette, hogy a Bercsényi utcában, a volt CBA épülete eladó. Telefonon beszélt a tulajdonossal, így az épület paramétereiről tudott adatokat ismertetni a képviselő-testület számára. Az épület alkalmas lehetne konyha kialakítása céljára. A kért ár 20 millió Ft érte, de talán még ezt is lehetne csökkenteni. Győrben van egy kereskedés, ahol használatra alkalmas eszközöket lehetne beszerezni olcsón a konyhához, amelyet az önkormányzat egyedül, beleszólás nélkül üzemeltetne. Megfontolásra ajánlotta ezt a lehetőséget.

Agócs Zoltán kérte annak szem előtt tartását, hogy nem minden áron akar az önkormányzat konyhát építeni, mert több mindenre is (pl. óvodaépület) szüksége lenne a városnak. A felmerült lehetőség azért keltette fel a képviselő-testület érdeklődését, mert itt egy korábban már működő konyháról volt szó. Arra gondoltak, hogy ezen a helyen nem kell számolni a gépészeti és épületi átalakítással.

Vargáné Ágoston Julianna megjegyezte, hogy a volt CBA épületben is mindent ki kellene cserélni, csak a tartóelemek maradhatnának, mert az az épület eleve nem is konyhának épület.

Bukriné Gyengési Erzsébet szerint meg kellene tekinteni azért az épületet, ne vessék el az ötletét, mert az a céljuk, hogy Ráckevének valamikor legyen saját konyhája.

Agócs Zoltán megjegyezte, hogy várnak a megfelelő alkalomra. Azt remélték, hogy most a NOVAFOOD Kft.-vel kisebb költségen meg tudják valósítani a konyha létrehozását. Amennyiben új épületet kell felépíteni és berendezni, az 150-200 millió Ft-os tétel. A CBA épületnél is az a probléma, hogy 20 millió Ft-ért először meg kellene vásárolni az épületet.

Bukriné Gyengési Erzsébet említést tett arról, hogy korábban a volt kenyérgyár épületének megvásárlását is addig halogatták, amíg megvette más, most pedig milyen jó lenne erre a célra az az épület.

Agócs Zoltán elmondta, hogy akkor más volt a helyzet, mert lett volna partner a konyha megvalósításához, a Sodexo Kft.

Deák Tibor javasolta, hogy induljanak el egy irányban. Véleménye szerint az előterjesztett terv megvalósítása olyan összegbe kerülne, amelynek vállalása teljes mértékben lehetetlen. Szeretné, ha bemutatná a tervező, hogy mennyi idő alatt térülne meg az a technológiai határfok, amelyet elképzelt a tervben szereplő konyhához a jelenlegihez képest. Amennyiben pl. az ÁNTSZ előírásai ennyire eltérőek a korábbiakhoz képest, akkor kénytelen meghajolni a jelenlegi szabályozások előtt, de nem hiszi, hogy olyan mértékben megváltoztak volna az előírások. Azt a kérdést tette fel, hogy hol történhetett hiba a tárgyalások során, mert pillanatnyilag úgy tűnik számára, hogy a NOVAFOOD Kft. az önkormányzattal akarja kifizettetni egy új konyha megépítésének költségét.

Beszélgetést folytattak még a továbbiakban arról, hogy mi indokolta a különféle helyiségek máshova történő áthelyezését a tervezés során, milyen tételekből tevődik össze a konyha kialakításának költsége, azok indokoltak e, mire kapott megbízást a tervező.

Deák Tibor javaslata az volt, hogy adják vissza az előterjesztett tervet a tervezőnek, kérjék annak átdolgozását a jelenlegi konyha legkisebb költséggel történő kialakításának megtervezését.

A képviselő-testület 9 tagja közül 8 fő részvételével, 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát.

278/2012.(VI.27.) számú határozat

Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhívja a Bodzán Építész Kft.-t, hogy a városi konyha kialakítására szóló tervezési megbízásban megjelölt megbízási díjon belül dolgozza át az általa készített tervet a jelenleg meglévő konyha elemek felhasználásával, a jelenlegi épület funkcióinak megtartásával úgy, hogy az átalakítás a lehető legkisebb költséggel járjon.

Felelős: Szadai József polgármester

Határidő: 2012. június 27.

3/ Előterjesztés Leader-pályázatokkal kapcsolatos támogatási szerződések megkötésére

Előadó: Szadai József polgármester

Kovács Péterné tájékoztatást adott arról, hogy két olyan pályázatról van szó, amelynek megvalósítása támogatására két szervezet nyújtott be pályázatot, de mögöttük az önkormányzat áll. Elmondta, hogy mind a négy Leader-pályázat sikeres volt, elnyerte a támogatást Ráckeve Város Önkormányzata. A programokat Ács Károly Művelődési Központ, valamint a Német Nemzetiségi Önkormányzat valósítaná meg (János Vitéz Napok), valamint a sárkányhajó vásárlást a sportegyesület, de a költségeket meg kell előlegezni (utólagos támogatás) és erre nincs forrásuk, ezért ezt az önkormányzatnak kell megelőlegezni számukra. Amint megtörténik a Leader-támogatás átutalása, ezt visszafizetik az önkormányzatnak.

A képviselő-testület 9 tagja közül 8 fő részvételével, 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát.

279/2012.(VI.27.) számú határozat

1. Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a „Virágzó Ráckeve” kulturális és turisztikai rendezvények című projekt lebonyolítására a 465/2011.(X.21.) számú határozattal meghatározott együttműködés keretében 6.250.000 Ft visszatérítendő támogatásról szóló szerződést kössön a Német Nemzetiségi Önkormányzattal a pályázatban foglalt további két rendezvény lebonyolításához.
2. Az összeg fedezete a pályázat elszámolását követően kiutalt támogatási összeg.

Felelős: Szadai József polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Budai Gábor intézményvezető

Solti János Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

Orbán Éva projekt koordinátor

Határidő: 2012. július 15.

A képviselő-testület 9 tagja közül 8 fő részvételével, 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát.

280/2012.(VI.27.) számú határozat

1. Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a „Sárkányhajózás, mint tömeg vagy szabadidős sport elterjesztése és idegenforgalmi vonzerővé fejlesztése” című projekt lebonyolítására a 466/2011.(X.21.) számú határozattal meghatározott együttműködés keretében 7.000.000 Ft visszatérítendő támogatásról szóló szerződést kössön a Ráckeve Városi Sportegyesülettel.

2. Az összeg fedezete a pályázat elszámolását követően kiutalt támogatási összeg.

Felelős: Szadai József polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Fodor Ferenc az egyesület elnöke

Orbán Éva projekt koordinátor

Határidő: 2012. július 15.

4/ Tájékoztatás a „Levegőt” pályázat „soft elemek” részének eljárásáról

Előadó: Domahidi Lajos projektmenedzser

Domahidi Lajos ismertette az előterjesztés tartalmát.

Deák Tibor az előkészítő csoport tagjaként beszámolt a beérkezett pályázatokról, azok értékelésének módjáról.

Bukriné Gyengési Erzsébet elmondta, hogy a Molnár Céh Alapítvány visszavonta pályázatát, mert időben nem tudta volna végrehajtani azt. Tájékoztatást adott arról, hogy újból lehet majd pályázni ilyen támogatásra a fennmaradó összeg erejéig.

A képviselő-testület 9 tagja közül 8 fő részvételével, 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát.

281/2012.(VI.27.) számú határozat

Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a „Levegőt! Ráckeve élhetőbb központjáért” projekten belül elkülönített Programalap felhasználásával megvalósuló mini-projektekre vonatkozó támogatási szerződések - Döntés-előkészítő Bizottság javaslata szerinti - megkötésére.

Felelős: Szadai József polgármester

Mesterné Veszeli Mária jegyző

A feladat végrehajtásában közreműködik:

Domahidi Lajos projektmenedzser

Kovács Péterné pénzügyi irodavezető

Határidő: 2012. június 27. és folyamatos

5/ Előterjesztés a régi városháza süllyedésének statikai tervezői felmérésére és tervezésére lefolytatott közbeszerzési eljárás nyertesének kiválasztására

Előadó: Szadai József polgármester

Domahidi Lajos felhívta a figyelmet arra, hogy a tárgyalási jegyzőkönyvet mellékelte az előterjesztésben. Elmondta, hogy a támogatótól és a Közbeszerzési Döntőbizottságtól érkezett igényeknek, hiánypótlásoknak eleget tettek. Hangsúlyozta, hogy a statikai terv elkészítése nagyon fontos, mivel az épület I. emeleti födeme mozog. Egyrészt fontos az építmény állapotának megismerése céljából, másrészt a „Levegőt!...” projekt közműépítése hamarosan megkezdődik, az épület körüli rezgések még az elképzelhetőnél is több kárt tudnak okozni az épületben. Azt próbálta kezdeményezni ajánlatkérőként, hogy az épület szerkezeti megerősítése történjen meg a projekt megkezdése előtt, de az anyagi

lehetőségeket látva kétli ennek megvalósíthatóságát, egyébként is a statikai terv birtokában tudnák csak megvalósítani.

Mesterné Veszeli Mária elmondta, hogy a Közbeszerzési Döntőbizottság elnöke arról érdeklődött, hogy miért a gyorsított eljárást választottuk, amelyet ugyan a Kbt. lehetővé tesz. A holnap elküldésre kerülő levélben nagyon részletesen indokolják a döntést.

Két döntési lehetőség áll a képviselő-testület előtt: 1/ elhalasztják a szerződéskötést az eljárás lezárásáig, vagy 2/ megkötik most a szerződést a tervezővel, így a felelősség talán már nem teljes mértékben az önkormányzaté bármilyen jellegű probléma esetén. Felhívta a figyelmet, hogy a tv. szerint név szerinti szavazással kell meghoznia döntését a képviselő-testületnek.

A képviselő-testület 9 tagja közül 8 fő részvételével, az alább felsorolt név szerinti szavazással, 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát.

Deák Tibor	igen	Bukriné Gyengési Erzsébet	igen
Bodor László	igen	Szále Zsolt	igen
Feith János	igen	Fodor Piroska	igen
Agócs Zoltán	igen	Szadai József	igen

282/2012.(VI.27.) számú határozat

Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a „*Megbízási szerződés keretében a ráckevei bírósági épület süllyedésének statikai tervezői felmérése és tervezése*” tárgyú, a Kbt. 94.§ (2) bekezdése d) pontja alapján lefolytatott hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárásban ajánlatot tevő

- Struktuniv Bt. ajánlata érvénytelen, mivel azt elektronikusan küldött aláírás nélküli levélben tette meg, egyben nyilatkozott, hogy a tárgyaláson megjelenni nem tud,
- Konzol 2006 Mérnökiroda Kft., valamint a Terraplan 97 Mérnökiroda Kft ajánlatai érvényesek.

Felelős: Szadai József polgármester

Mesterné Veszeli Mária jegyző

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Domahidi Lajos műszaki irodavezető

Határidő: 2012. június 30.

A képviselő-testület 9 tagja közül 8 fő részvételével, az alább felsorolt név szerinti szavazással, 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát.

Deák Tibor	igen	Bukriné Gyengési Erzsébet	igen
Bodor László	igen	Szále Zsolt	igen
Feith János	igen	Fodor Piroska	igen
Agócs Zoltán	igen	Szadai József	igen

283/2012.(VI.27.) számú határozat

- Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a „*Megbízási szerződés keretében a ráckevei bírósági épület süllyedésének statikai tervezői felmérése és tervezése*” tárgyú, a Kbt. 94.§ (2) bekezdése d) pontja alapján lefolytatott hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás érvényes és eredményes.

2. A képviselő-testület az 1. pontban meghatározott eljárás nyerteseként a Terraplan' 97 Mérnökiroda Kft ajánlattevőt hirdeti ki nettó 7.200.000 Ft ajánlati árral.
3. A képviselő-testület a szerződéskötésre felhatalmazza a polgármestert.

Felelős: Szadai József polgármester
 Mesterné Veszeli Mária jegyző
 A határozat végrehajtásában közreműködik:
 Domahidi Lajos műszaki irodavezető

Határidő: 2012. július 5.

6/ Tájékoztatás a „Ráckeve városközpont közterület fejlesztés, közmű- út- parkoló építése” közbeszerzési eljárás során beérkezett pályázatokról, a további eljárásról
Előadó: Domahidi Lajos projektmenedzser

Szadai József elmondta, hogy a „borítékbontásra” hétfőn került sor. A pályázatokat a közbeszerzési tanácsadó és a projektmenedzser áttekintette az ajánlatokat, a hiánypótlásra felszólítást küldött az érdekelt feleknek.

Domahidi Lajos tájékoztatta a képviselőket arról, hogy a hiánypótló dokumentumok be is érkeztek. Pénteken készül majd egy összefoglaló, amelyet megküldenek a támogató szervnek, amelynek jóváhagyása után kerül az anyag a képviselő-testület elé döntéshozatal céljából.

A képviselő-testület 9 tagja közül 8 fő részvételével, 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát.

284/2012.(VI.27.) számú határozat

Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testület a „Levegőt! Ráckeve élhetőbb központjéért” projekt keretében megvalósuló Ráckeve városközpont közterület-fejlesztés, közmű, út- és parkoló építése közbeszerzési eljárásáról szóló tájékoztatást tudomásul veszi.

Felelős: Szadai József polgármester
 Mesterné Veszeli Mária jegyző
 A határozat végrehajtásában közreműködik:
 Domahidi Lajos projektmenedzser

Határidő: 2012. június 27.

7/ Előterjesztés alap- és szakellátások különválasztása érdekében építészeti, épületgépészeti és elektromos munkák, eszközbeszerzés Ajánlattételi Felhívásának elfogadására, együttműködési megállapodás megkötésére
Előadó: Mesterné Veszeli Mária jegyző

Nándori Ferenc ismertette az előterjesztés tartalmát. Utalt tapasztalatlanságukra az ilyen beruházások bonyolításában, illetve a közbeszerzési eljárás bonyolításában, ezért a képviselő-testület és a hivatal segítségét is kérte a végrehajtásban. Jelezte, hogy megkapták a hivataltól a vállalkozások listáját, de ők nem ismernek az abban szereplők közül egyet

sem, így nem tudják, hogy melyek azok amelyeket meg kell hívni a pályázat benyújtására, mindent-e, amely a listán van, vagy közülük válasszanak. Nem szeretné, ha a korábban jól teljesítő vállalkozások esetleg kimaradnának a meghívásból.

Mesterné Veszeli Mária megjegyezte, hogy az intézménytől kellene megnevezni a pályázati kiírásban a kapcsolattartó személyt. Felmerült még a megbeszélés során, hogy a képviselő-testületnek meg kellene határoznia, hogy ki legyen a műszaki ellenőr. Azon vállalkozások neveit adták meg, amelyekkel már dolgoztatott az önkormányzat, őket ajánlják. Akár mindtől kérhet az intézmény árajánlatot, így minél szélesebb körből lehet választani. A 2012. évi Közbeszerzési Terv ezt a beruházást nem tartalmazza, így annak kiegészítése szükséges. Ismertette a változtatási javaslat tartalmát.

A képviselő-testület 9 tagja közül 8 fő részvételével, 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát.

285/2012.(VI.27.) számú határozat

1. Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2012. évi Közbeszerzési Tervét az alábbi tételekkel egészíti ki:

„9. Közbeszerzés tárgyának tervezett kezdete: 2012. július 15.

Szerződéshez rendelt elnevezés: Fogászati egészségügyi alapellátásnak az 1. számú épületből (Szent István tér 17.) a 2. sz. épületbe (Kossuth Lajos u. 30.) telepítése, a Reumatológiai szakrendelés, a Bőrgyógyászati szakrendelés, a Fizioterápia, továbbá a Gyógytorna szakrendelések 2. sz. épületből az 1. sz. épületbe telepítése

Közbeszerzés tárgyai: kivitelezési munkák

Közbeszerzés értéke: 23.071 e Ft

6. A közbeszerzés tárgyának tervezett kezdete: 2012. július. 31.

Szerződéshez rendelt elnevezés: Projektmenedzsment és tanulmányok , elemzése készítése(egészséges ivóvízellátás)

Közbeszerzés tárgyai: Szolgáltatás megrendelése EU támogatás

Közbeszerzés értéke: 11.800.000 Ft”

2. Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2012. évi Közbeszerzési Tervében szereplő „Egészséges ivóvíz ellátás tervezése” elnevezésű közbeszerzés tárgyának tervezett kezdetét „2012. 07. 31”-re, értékét „24.800.000 Ft”-ra, az eljárás típusát „Kbt. 122.§(7) bekezdés a) pontja szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás”-ra módosítja.

3. A képviselő-testület az 1. és 2. pontokban foglalt kiegészítésekkel, módosításokkal a 2012. évi Közbeszerzési Tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal, egységes szerkezetben elfogadja.

Felelős: Szadai József polgármester

Mesterné Veszeli Mária jegyző

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Domahidi Lajos irodavezető

Határidő: 2012. június 30.

Dr. Pusztai Attila közbeszerzési szakértő részvételével pontosították a közbeszerzési ajánlattételi felhívás, valamint az együttműködési megállapodás tartalmát.

A képviselő-testület 9 tagja közül 8 fő részvételével, 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát.

286/2012.(VI.27.) számú határozat

Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fogászati alapellátás és egyes szakellátások fizikai kettéválasztásának építészeti, épületgépészeti és elektromos munkálataira lefolytatandó közbeszerzési eljárás Ajánlattételi Felhívását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Szadai József polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

dr. Pirint Ágnes főigazgató

Határidő: 2012. június 30.

Domahidi Lajos javasolta, hogy a műszaki ellenőri munka elvégzésével Áts Géza és Társa Építész Iroda Kft. bízák meg. Áts Géza a Polgármesteri Hivatal akadálymentesítésének is a műszaki ellenőre, akinek az eddigi munkájával elégedett.

Agócs Zoltán megjegyezte, hogy ezen feladatra nincs elkülönítve pénzösszeg. Feltette kérdésként, hogy a hivatalon belül nem lehetséges-e a műszaki ellenőrzés megoldása. *(Nem kapott választ, senkit nem lehet megbízni ezzel a feladattal.)*

A képviselő-testület 9 tagja közül 8 fő részvételével, 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát.

287/2012.(VI.27.) számú határozat

1. Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fogászati alapellátás és egyes szakellátások fizikai kettéválasztásának építészeti, épületgépészeti és elektromos munkálatainak, valamint eszközbeszerzésének megvalósítására a Ráckeve Városi Szakorvosi Rendelőintézettel az előterjesztés mellékletét képező Együttműködési Megállapodás tervezetet elfogadja, melynek aláírására felhatalmazza a polgármestert.
2. A képviselő-testület az 1. pontban meghatározott tevékenység műszaki ellenőrzésének feladatai elvégzését **Áts Géza és Társa Építész Iroda Kft.**-től rendeli meg, melyhez 500.000,- Ft keretösszeget biztosít az e célt szolgáló hitelkeretből.

Felelős: Szadai József polgármester

Mesterné Veszeli Mária jegyző

A határozat végrehajtásában közreműködik:

dr. Pirint Ágnes főigazgató

Kovács Péterné irodavezető

Határidő: 2012. június 30.

Szadai József a képviselő-testület nyilvános ülését bezárta, zárt ülésen folytatták munkájukat a 8. napirendi pont megvitatásával.

K.m.f.

Szadai József
polgármester

Mesterné Veszeli Mária
jegyző

Fodor Piroska
jkv. hitelesítő

Bodor László
jkv. hitelesítő