

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

amely készült Ráckeve Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. július 12-én megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal I. emeleti tanácssterme
Ráckeve, Szent István tér 4.

Az ülés időtartama: 17.07-18.35 óráig

Jelen voltak: a képviselő-testület tagjai
Szadai József polgármester
Bukriné Gyengési Erzsébet alpolgármester
Mesterné Veszeli Mária jegyző
a hivatal irodavezetői
a meghívottak a csatolt jelenléti ív szerint

Szadai József a képviselő-testület rendkívüli, nyilvános ülését megnyitotta. Megállapította, hogy a képviselő-testület 9 tagja közül 7 fő jelen van, így határozatképes a testület. Agócs Zoltán és Feith János képviselők nem vettek részt az ülésen.

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának 37.§ (1) bekezdés b/ pontja alapján javaslatot tett az ülésről készülő jegyzőkönyv hitelesítőire Fodor Piroska és Deák Tibor képviselők személyében.

*A képviselő-testület 9 tagja közül 7 fő részvételével, egyhangúlag, 7 igen szavazattal megbízta az ülésről készülő jegyzőkönyv hitelesítésével **Fodor Piroska** és **Deák Tibor** képviselőket.*

Javaslatot tett az ülés napirendjére az alábbiak szerint:

1. Előterjesztés a „Levegőt! Ráckeve élhetőbb központjáért” című projekt megvalósítására vonatkozó építési szerződés keretében „Ráckeve városközpont közterület-fejlesztés, közmű, út- és parkoló építése kivitelezési munkái” tárgyú nyílt közbeszerzési eljárásban a nyertes ajánlattevő kiválasztására, valamint tájékoztatás a Polgári Iskola Könyvtárrá alakításával, gazdasági szolgáltatóház kialakításával kapcsolatos műszaki átadásról
Előadó: Szadai József polgármester
2. Előterjesztés a „Levegőt” projekten belül az Eszközbeszerzésre lefolytatott közbeszerzési eljárásban nyertes ajánlattevő kiválasztására
Előadó: Szadai József polgármester
3. Tájékoztató a régi Városháza süllyedésének statikai tervezői felmérésére és tervezésére lefolytatott közbeszerzési eljárásával kapcsolatos jogorvoslatról
Előadó: Mesterné Veszeli Mária jegyző
4. Előterjesztés a Leader pályázaton belül Péntek Esti Korzó színpad megvalósítására nyertes pályázó kiválasztására
Előadó: Kovács Péterné irodavezető
5. Előterjesztés a polgármesteri hivatal átalakításához kapcsolódó karbantartási munkákról
Előadó: Domahidi Lajos irodavezető
6. Előterjesztés a Lacházi úton gyalogátkelőhely létesítésére
Előadó: Domahidi Lajos irodavezető
7. Előterjesztés gimnáziumi lakás könyvtári olvasóteremként történő hasznosítására
Előadó: Mesterné Veszeli Mária jegyző

8. Előterjesztés az Árpád Fejedelelem Általános Iskola Szervezeti és Működési Szabályzata és Pedagógiai Programja módosításának elfogadására
Előadó: Mesterné Veszeli Mária jegyző
9. Előterjesztés az Önkormányzati Tűzoltóság „Ráckeve” név használatára vonatkozó kérelmről
Előadó: Mesterné Veszeli Mária

A képviselő-testület 9 tagja közül jelenlévő 7 fő 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendi javaslatot.

- 1/ **Előterjesztés a „Levegőt! Ráckeve élhetőbb központjáért” című projekt megvalósítására vonatkozó építési szerződés keretében „Ráckeve városközpont közterület-fejlesztés, közmű, út- és parkoló építése” kivitelezési munkái tárgyú nyílt közbeszerzési eljárásban a nyertes ajánlattevő kiválasztására, valamint tájékoztatás a Polgári Iskola Könyvtárrá alakítása és gazdasági szolgáltatóház kialakítása műszaki átadásáról**

Előadó: Szadai József polgármester

Szadai József tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a PRO-RÉGIO Kft.-hez benyújtották a projekt befejezési határidejének december 31-éig történő meghosszabbítására vonatkozó kérelmet, továbbá tárgyalást folytatnak az OTP-vel a projekt pénzügyi finanszírozása határidejének egy évvel történő meghosszabbításáról. A konkrét közbeszerzési eljárás borítékbontásának jegyzőkönyvét kiküldték a képviselő-testületi tagoknak, valamint a hiánypótlásról is értesítést kaptak.

Dr. Pusztai Attila közbeszerzési szakértőként ismertette a benyújtott ajánlatokat. A 8 ajánlat közül hét érvényes volt, egy érvénytelen. Az értékelésnél a legdöntőbb szempont az ár és a garanciavállalás időtartama volt. Elmondta, hogy a KFF és az NFÜ Közbeszerzési Felügyeleti Osztálya kiadta a tanúsítványt a megfelelő minőségre, tehát egyetértettek a bíráló bizottság jegyzőkönyvébe foglalt határozati javaslattal. Ez nagy biztonságot adhat a döntés meghozatalához, bár az esetleges jogorvoslati eljárást nem védi ki. Amennyiben a képviselő-testületi döntést holnap megkapják az ajánlattevők, ettől kezdve tíz nap áll rendelkezésükre ahhoz, hogy jogorvoslati eljárást indítsanak, illetve előtte 3 napjuk van az előzetes vitarendezésre. Véleménye szerint ekkora összegű beruházásnál lehet némi hadakozásra számítani. Amennyiben nem lesz ilyen, akkor július 24-én lehet a nyertessel szerződést kötni. Megemlítette még, hogy a jogorvoslati eljárás díja is változott januártól, eddig 900 eFt volt, most ez az ajánlati ár 1 %-a, ebben az esetben 2,9 millió Ft-ot kellene leróni, tehát ez is meggondolásra készítheti a támadó felet.

Szadai József ismertette az e tárgyban előterjesztett két határozati javaslatot, amelyekről név szerinti szavazást kért a képviselő-testülettől.

Bukriné Gyengési Erzsébet	igen	dr. Bécsiné Bodó Katalin	igen
Szále Zsolt	igen	Bodor László	igen
Fodor Piroska	igen	Deák Tibor	igen
Szadai József	igen		

A képviselő-testület 9 tagja közül 7 fő részvételével, név szerinti szavazással, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát.

290/2012.(VII.12.) számú határozat

1/ Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „**Levegőt! Ráckeve élhetőbb központjáért**” című projekt megvalósítására vonatkozó építési szerződés keretében „**Ráckeve városközpont közterület-fejlesztés, közmű, út- és parkoló építése**” kivitelezési munkái tárgyú nyílt közbeszerzési eljárásban beérkezett ajánlatok közül érvényesnek határozza meg az alábbi ajánlatokat:

- *Penta Kft.*
- *Magyar Aszfalt Kft.*
- *Swietelsky Kft.- Jó-Ép Kft.*
- *Soltút Kft.*
- *Vitép'95 – Colas Konzorcium*
- *HE-DO Kft.*
- *Hornyák Kft.*

2/ Érvénytelen a *Vianova 87 Zrt.* ajánlata a bíráló bizottsági jegyzőkönyvben foglaltak alapján.

Felelős: Szadai József polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Domahidi Lajos projektmenedzser

Határidő: 2012. július 31.

Beszélgetés folyt arról, hogy az ajánlatok árai között 100 millió Ft-os eltérés is van, tehát nagy a „szóródás”, de 3 ajánlatnál az ár különbsége 15 millió Ft-on belül.

Deák Tibor azt hangsúlyozta, hogy a kivitelezést végzőktől maximálisan meg kell követelni a műszaki tartalom megvalósítását a megjelölt árkereten belül.

Szále Zsolt azon felvetésére, hogy az előkészítő bizottság által javasolt konzorcium tagjai közül melyik cég milyen munkát fog végezni a beruházás keretében, **dr. Pusztai Attila** elmondta, hogy a konzorciumi szerződésük ezt tartalmazza, **Szadai József** pedig felajánlotta a képviselőknek, hogy az árajánlatok tartalmába bármikor betekinthetnek.

Bukriné Gyengési Erzsébet	igen	dr. Bécsiné Bodó Katalin	igen
Szále Zsolt	igen	Bodor László	tartózkodás
Fodor Piroska	igen	Deák Tibor	igen
Szadai József	igen		

A képviselő-testület 9 tagja közül 7 fő részvételével, név szerinti szavazással 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással hozta meg határozatát.

291/2012.(VII.12.) számú határozat

1/ Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a „**Levegőt! Ráckeve élhetőbb központjáért**” című projekt megvalósítására vonatkozó építési szerződés keretében „**Ráckeve városközpont közterület-fejlesztés, közmű, út- és parkoló építése**” kivitelezési munkái tárgyú, nyílt közbeszerzési eljárás érvényes és eredményes.

2/ A képviselő-testület a nyertes ajánlattevőnek a bíráló bizottság javaslata alapján a **Swietelsky Magyarország Kft. és Jó-Ép Kft. közös ajánlattevőket** határozza meg

nettó **293.116.810,- Ft** ajánlati árral és 72 hónap garanciavállalással. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az építési szerződés aláírására.

Felelős: Szadai József polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Domahidi Lajos projektmenedzser

Határidő: 2012. július 31.

Domahidi Lajos beszámolt arról, hogy a könyvtár épülete építési munkái nagyon jó ütemben haladnak, de a szerződés szerinti befejezési határidőt nem tudják teljesíteni, tehát július 26-ára nem fog teljes mértékben befejeződni az átalakítás elsősorban a tervek hiányosságai miatt. A műszaki átadás-átvételre 15 nap állhat rendelkezésre. A képviselő-testület megértését kérve azt javasolta, hogy a műszaki átadás-átvételre a július 25-étől augusztus 10-éig tartó időintervallumot határozza meg.

Deák Tibor javasolta, hogy legyen a képviselő-testület a kérésnek megfelelően rugalmas, ha a kivitelezés és a műszaki átadás a jelzett időpontig befejeződik.

Szadai József ismertette a határozati javaslatot, majd szavazást kért a képviselő-testület tagjaitól.

A képviselő-testület 9 tagja közül 7 fő részvételével, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát.

292/2012.(VII.12.) számú határozat

Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „**Levegőt! Ráckeve élhetőbb központjéért**” című projekt keretében a **Polgári Iskola Könyvtárrá alakítása és gazdasági szolgáltatóház kialakítása** kivi telezési munkáiról szóló tájékoztatást tudomásul veszi azzal, hogy az épület műszaki átadása 2012. július 25-én kezdődik és 2012. augusztus 10-én fejeződik be.

Felelős: Szadai József polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Domahidi Lajos projektmenedzser

Hegyi Gergely intézményvezető

Határidő: 2012. július 25. és augusztus 10.

Szadai József köszönetet mondott minden közreműködő munkájáért, aki a projekt megvalósulása érdekében tevékenykedett.

Domahidi Lajos bejelentette a telefonon most kapott azon értesülését, hogy a támogató szervezet az áfa növekedés finanszírozását (+ 2 %) bevállalja.

2/ Előterjesztés a „Levegőt! Ráckeve élhetőbb központjéért” című projekt megvalósítására vonatkozó szállítási szerződés keretében „Ráckeve könyvtár eszközbeszerzése” tárgyú hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárásban a nyertes ajánlattevő kiválasztására

Előadó: Szadai József polgármester

Dr. Pusztai Attila elmondta, hogy ez egy meghívásos tárgyalásos eljárás volt, amelyre 4 ajánlat érkezett. Hiánypótlásra hívták fel az ajánlattevőket. Két cég visszalépett, mivel az egyik az ajánlati biztosítékot nem fizette be, nyilván felismerték, hogy ez érvénytelenséget fog eredményezni, illetve a másik kft. csak e-mailen és faxon küldte meg hiánypótlását a 9-

ei határidőig, majd 11-én megérkezett a formailag is szabályos hiánypótlása, amelyet a határidőt követő napon, 10-én adtak fel. Közülük egyik cég képviselője sem jelent meg a tárgyaláson, de a jelzett hiányosságok miatt nem is tudtak volna velük tárgyalni.

Beszámolt a tárgyalás eredményéről, amelyen az Alex Fém bútör Kft. csökkentette az ajánlati árat nettó 6.795.000 Ft-ra, amely eredetileg 9.171.000 Ft volt.

Tájékoztatást adott arról, hogy a Vivax Kft. tegnap levélben nehezményezte, hogy miért érvénytelen az ajánlata, és nem tudta, hogy a tárgyalásról való távolmaradás érvénytelenségi ok lenne. Válaszlevélben tájékoztatták a kft.-t, hogy most dönt a képviselő-testület az érvényesség-érvénytelenség kérdésében. Az érvénytelenségnek nem az lesz az oka, hogy nem jelent meg a tárgyaláson, hanem, hogy határidőre nem nyújtotta be ajánlatát.

Fodor Piroska és **Szále Zsolt** képviselők a beszerzésre kerülő székek számával kapcsolatos felvetésére **Domahidi Lajos** elmondta, hogy a funkcióhoz volt a tervben meghatározva a bútorzat helyiségenként, így ennek megváltoztatására nincs mód.

Szadai József ismertette az előterjesztett határozati javaslatokat, majd név szerinti szavazást kért a képviselő-testület tagjaitól.

Bukriné Gyengési Erzsébet	igen	dr. Bécsiné Bodó Katalin	igen
Szále Zsolt	igen	Bodor László	igen
Fodor Piroska	igen	Deák Tibor	igen
Szadai József	igen		

A képviselő-testület 9 tagja közül 7 fő részvételével, név szerinti szavazással, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát.

293/2012.(VII.12.) számú határozat

1/ Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „**Levegőt! Ráckeve élhetőbb központjáért**” című projekt megvalósítására vonatkozó szállítási szerződés keretében „**Ráckeve könyvtár eszközbeszerzése**” tárgyú hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárásban beérkezett ajánlatok közül érvényesnek határozza meg az alábbi ajánlatokat:

- HOR Zrt.
- Alex Fém bútör Kft.

2/ Érvénytelen az X-Ért Kft.-Kiss-Iskolabútör Kft. közös ajánlattevők és a Vivax Kft. ajánlattevő ajánlata a bíráló bizottsági jegyzőkönyvben foglaltak alapján.

Felelős: Szadai József polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:
Domahidi Lajos projektmenedzser

Határidő: 2012. július 31.

Bukriné Gyengési Erzsébet	igen	dr. Bécsiné Bodó Katalin	igen
Szále Zsolt	igen	Bodor László	igen
Fodor Piroska	igen	Deák Tibor	igen
Szadai József	igen		

A képviselő-testület 9 tagja közül 7 fő részvételével, név szerinti szavazással, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát.

294/2012.(VII.12.) számú határozat

- 1/ Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a „**Levegőt! Ráckeve élhetőbb központjáért**” című projekt megvalósítására vonatkozó szállítási szerződés keretében „**Ráckeve könyvtár eszközbeszerzése**” tárgyú hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás érvényes.
- 2/ A képviselő-testület nyertes ajánlattevőnek a bíráló bizottság javaslata alapján az **Alex Fém bútort Kft.-t** határozza meg nettó **6.795.000,- Ft** ajánlati árral. Felhatalmazza a polgármestert a beszerzési szerződés aláírására.

Felelős: Szadai József polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Domahidi Lajos projektmenedzser

Határidő: 2012. július 31.

3/ Tájékoztató a régi Városháza süllyedésének statikai tervezői felmérésére és tervezésére lefolytatott közbeszerzési eljárással kapcsolatos jogorvoslatról

Előadó: Mesterné Veszeli Mária jegyző

Mesterné Veszeli Mária emlékeztetett arra, hogy az előző ülésén döntött a testület a nyertes ajánlattevőről, a szerződéskötésről azon tájékoztatás ellenére, hogy a Közbeszerzési Döntőbizottság elnöke tájékoztatást kért arról, miért a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást választotta a képviselő-testület. Az elnök tájékoztatást küldött arról, hogy hivatalból jogorvoslati eljárást indít, bekért minden iratot. Ma kaptak végzést arról, hogy a következő hét péntekén tárgyalást tart, amelyen az önkormányzatot dr. Pusztai Attila fogja képviselni. Ennek lezárulásáig nem köthető meg a szerződés.

Dr. Pusztai Attila elmondta, hogy amikor hivatalból indít eljárást a DB, akkor nem kötelező tárgyalást tartani. Mi kértük, hogy legyen tárgyalás. A levélben még azt is kértük, hogy előzetesen járuljon hozzá a szerződés aláírásához. Tájékoztatást adott arról, hogy mivel indokoltuk ezen kérést. Bízunk abban, hogy az indokainkat elfogadják és ez egy formális eljárás lesz, méltányolni fogják, hogy ez a közbeszerzési érték 8 millió Ft alatt van, valamint a vis maior elhárítására beindultak az intézkedések. Amennyiben meg is állapítanak, hogy jogsértő volt az eljárás, nem lehetett volna ezt a „gyorsított” formát választani, akkor is remélhetőleg büntetést nem fognak kiszabni.

A képviselő-testület 9 tagja közül 7 fő részvételével, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát.

295/2012.(VII.12.) számú határozat

Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi a rég Városháza süllyedésének statikai tervezői felmérésére kiírt közbeszerzési eljárás jogorvoslatáról szóló tájékoztatást.

Felelős: Szadai József polgármester

Határidő: 2012. július 12.

4/ Előterjesztés a Leader-pályázaton belül Péntek Esti Korzó színpad megvalósítására nyertes pályázó kiválasztására

Előadó: Kovács Péterné irodavezető

Kovács Péterné tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az IVP Bizottság döntése alapján hívtak meg vállalkozásokat árajánlattételre a Leader-pályázaton belül támogatásra került PEK színpad megvalósítására. Hét vállalkozás vette át a dokumentációt, de csak egy ajánlat érkezett be. Az ebben szereplő ár magasabb, mint amekkora összeg a projektre rendelkezésre áll. A határozati javaslat a szükséges többletforrás elkülönítésére vonatkozik.

Bukriné Gyengési Erzsébet megkérdezte, hogy nem lehetne-e elérni, hogy az ajánlatot adó cég a pályázatban szereplő összegért végezze el a kivitelezést.

Kovács Péterné tájékoztatta, hogy eredménytelennek lehet nyilvánítani a pályázatot fedezethiányra hivatkozva. Elmondta, hogy a Szent István tér átépítésére vonatkozó pályázatot még nem küldték meg a bizottság által megjelölt vállalkozásoknak, még folyik az egyeztetés. Sürgős azonban a színpad megépítése, mert a PEK rendezvényeinek már ezen kellene folyniuk.

Szadai József ismertette a határozati javaslat tartalmát, majd szavazást kért a testülettől.

A képviselő-testület 9 tagja közül 7 fő részvételével, 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással hozta meg határozatát.

296/2012.(VII.12.) számú határozat

- 1/ Ráckeve Város Önkormányzat Képviselő-testülete a PEK színpad átalakítása kivitelezőjének kiválasztására lefolytatott pályázati eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.
- 2/ A képviselő-testület a PEK színpad átalakítása kivitelezőjének kiválasztására lefolytatott pályázat alapján a kivitelezési munkákat a **Vitép'95 Kft.** (2319 Szigetújfalu, Fő u. 1/A) vállalkozástól rendeli meg nettó **3.082.451,- Ft (bruttó: 3.914.713,- Ft)** vállalkozói árért. Forrása a 2011. évben benyújtott LEADER pályázaton a PEK színpad kialakításra elnyert összeg 2.519.198 Ft, az ehhez kapcsolódó elkülönített önerő 680.183 Ft és a 2012. évi költségvetés tartalékkerete 715.332 Ft összegben. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Szadai József polgármester
 Mesterné Veszeli Mária jegyző
 A határozat végrehajtásában közreműködik:
 Domahidi Lajos irodavezető
 Kovács Péterné irodavezető

Határidő: 2012. augusztus 2.

5/ Előterjesztés a polgármesteri hivatal átalakításához kapcsolódó karbantartási munkákról

Előadó: Domahidi Lajos irodavezető

Domahidi Lajos tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a Polgármesteri Hivatal akadálymentesítése kivitelezése jól halad. A pályázati határértékbe való beleférés miatt több elem kikerült az elvégzendő munkák közül, így a három szint lépcsőháza, folyosói, radiátorok festése, mázolása. A feladatok műszaki átadás előtti elvégzésére árajánlatot kért, amelynek tartalmát ismertette.

A képviselő-testület 9 tagja közül 7 fő részvételével, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát.

297/2012.(VII.12.) számú határozat

Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a benyújtott árajánlat alapján a Polgármesteri Hivatal kiegészítő karbantartási munkáit (lépcsőházi térelválasztó fal, radiátorok, csövek mázolása) megrendeli a Jó-Ép Kft.-től 799.234,- Ft + Áfa összegben. Forrása: 2012. évi költségvetés tartalékkerete. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a karbantartási szerződés aláírására.

Felelős: Szadai József polgármester

Mesterné Veszeli Mária jegyző

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Domahidi Lajos irodavezető

Kovács Péterné irodavezető

Határidő: 2012. szeptember 18.

6/ Előterjesztés a Lacházi úton gyalogátkelőhely létesítésére

Előadó: Domahidi Lajos irodavezető

Domahidi Lajos emlékeztette a jelenlevőket arra, hogy korábban az idősek otthona vezetője kérelmezte az ott lakó idősek érdekében, hogy a Lacházi úton létesítsen az önkormányzat gyalogátkelőhelyet a Lidl áruház megközelítése balesetveszély-mentessé tételére. A hivatal megkereste a hatóságokat, és a helyszíni szemle alapján a múlt héten lehetőséget, ajánlatot kaptak 2 lehetőséget biztosítva ahhoz, hogy hova terveztessek meg a gyalogátkelőt. Az egyik lehetőség a Szitakötő utcánál lenne, a másik az intézmény ún. kiskapuja és a Lidl áruház járdája között képzelhető el. Kérte a képviselő-testülettől, hogy jelölje meg a gyalogátkelőhely megvalósításának helyszínét a tervezetés megkezdéséhez.

Deák Tibor elmondta, hogy kb. 5 éve – amikor a létesítendő gyalogátkelőhelyekről döntöttek – ez az egy helyszín maradt ki forrás hiányában. Véleménye szerint nem csak a kezdeményező Fidélió érdeke ennek megvalósítása, hanem az üdülősoron állandó jelleggel lakó nagy számú ráckevei polgár is. A híd és a munkaügyi központ épülete között hivatalos gyalogátkelőhely nincs, így célszerű lenne ennek megvalósítása a Szitakötő utcai kereszteződésnél.

Szadai József tájékoztatást adott arról, a Lidl ingatlanától É-ra lévő lakos, valamint a munkaügyi központ is kérte az ott lévő járda folytatásának megépítését. Ez azért okoz nehézséget, mert két villanyoszlop áthelyezésére lenne szükség (kb. 300 eFt), valamint keskeny az út és ingatlan közötti hely, mert csapadékvíz-elvezető árok is van. Ez miatt ő inkább a másodikként javasolt helyre építené ki a gyalogátkelőt.

Beszélgetést folytattak arról, hogy hol lenne a legmegfelelőbb elhelyezése a gyalogátkelőnek.

Deák Tibor javasolta, hogy bízzák meg a főépítést, hogy a Műszaki Irodával együtt határozzák meg a legmegfelelőbb megvalósítási helyet, dolgozzák ki a legmegfelelőbb megoldást, majd írjanak ki pályázatot a tervezésre és kivitelezésre is.

Domahidi Lajos felvetésére beszélgetés folyt a városban korábban megépített 4 gyalogátkelőhely átadás-átvétele körüli problémákról, a kivitelezővel folyó vitáról, az átadás és javítási költség nagyságáról.

Deák Tibor javasolta, hogy a városba érkezőket egy sárga villogó lámpával kellene figyelmeztetni mindjárt a városhatárt jelző tábla után a közeli veszélyes helyre.

A képviselő-testület 9 tagja közül 7 fő részvételével, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát.

298/2012.(VII.12.) számú határozat

1/ Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Ráckeve, Lacházi úton gyalogos átkelőhelyet létesít, melynek pontos helyét a főépítész és a műszaki irodavezető jelöli ki.

2/ A képviselő-testület felhívja a Polgármesteri Hivatal Műszaki Irodáját, hogy írjon ki pályázatot a tervezésre és a kivitelezésre. A Lacházi út bejövő részére figyelmeztető jelzés terveztetése szükséges.

Felelős: Szadai József polgármester

Mesterné Veszeli Mária jegyző

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Domahidi Lajos irodavezető

Kovács Péterné irodavezető

Határidő: 2012. augusztus 31.

7/ Előterjesztés gimnáziumi lakás könyvtári olvasóteremként történő hasznosítására

Előadó: Mesterné Veszeli Mária jegyző

Mesterné Veszeli Mária ismertette az Ady Endre Gimnázium igazgatójának kérelmét.

A képviselő-testület 9 tagja közül 7 fő részvételével, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát.

299/2012.(VII.12.) számú határozat

Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Ráckeve, Kossuth L. u. 78. sz. alatti, önkormányzati tulajdonú ingatlanban lévő tetőtéri lakást (összkomfortos, 44 m²-es) – annak lakás jellegét megszüntetve - könyvtári olvasóterem céljára az Ady Endre Gimnázium használatába adja azzal, hogy a szükséges átalakítás költségeit az intézmény vagy fenntartója viseli.

Felelős: Levendovszky Tihamér ügyvezető igazgató

Határidő: 2012. július 31.

8/ Előterjesztés az Árpád Fejedelem Általános Iskola Szervezeti és Működési Szabályzata és Pedagógiai Programja módosításának elfogadása

Előadó: Mesterné Veszeli Mária jegyző

Mesterné Veszeli Mária elmondta, hogy jogszabályi változás indokolja a módosítást szeptember 1-jétől, amely szerint az igazgató asszony átdolgozta a dokumentumokat.

A képviselő-testület 9 tagja közül 7 fő részvételével, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát.

300/2012.(VII.12.) számú határozat

Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Árpád Fejedelem Általános Iskola Szervezeti és Működési Szabályzatának, valamint a Pedagógiai Programjának a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény szabályainak megfelelő – 2012. szeptember 1-jétől történő - módosítását elfogadja.

Felelős: Szadai József polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Szále Zsoltné igazgató

Határidő: 2012. szeptember 1.

9/ Előterjesztés az Önkormányzati Tűzoltóság „Ráckeve” név használatára vonatkozó kérelemről

Előadó: Mesterné Veszeli Mária jegyző

Mesterné Veszeli Mária tájékoztatta a testületet, hogy a bírósági bejegyzéshez szükséges az önkormányzat engedélye.

A képviselő-testület 9 tagja közül 7 fő részvételével, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát.

301/2012.(VII.12.) számú határozat

1/ Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a város jelképeiről, a „Ráckeve” név használatáról szóló 28/2011.(XI.21.) sz. rendelet (Ör.) 9.§-a alapján a Ráckevei Önkéntes Tűzoltóság (2300 Ráckeve, Bajcsy Zs. u. 66.) részére a „Ráckeve” név hivatalos használatát engedélyezi.

2/ A képviselő-testület az Ör. 9.§ (4) bekezdése alapján az engedélyezést – tekintettel arra, hogy bírósági bejegyzéshez kérték - térítésmentesen biztosítja.

Felelős: Szadai József polgármester

Mesterné Veszeli Mária jegyző

Határidő: 2012. július 13.

Szadai József napirendi után tájékoztatást adott a képviselő-testület tagjai számára a Szabó-Gáz Bt. felszámolójánál történekről. Egyedül az önkormányzat nyújtott be pályázatot a vagyonrész megvásárlására, így már a felszámoló alá is írta a szerződést.

A Kormányhivatallal, önkormányzati ingatlanok ügyében folytatott tárgyalásairól számolt be (5453 hrsz-ú ingatlan önkormányzatnak történő birtokbaadása, Nyár utcai ingatlan helyzete).

A képviselő-testület rendkívüli nyilvános ülését bezárta azzal, hogy számítsanak további rendkívüli testületi ülésre is a képviselők.

K.m.f.

Szadai József
polgármester

Mesterné Veszeli Mária
jegyző

Fodor Piroska
jky. hitelesítő

Deák Tibor
jky. hitelesítő