

Előterjesztés

Tárgy: Előterjesztés a VIZA hajó particsatlakozása megújítása vonatkozásában	
Képviselők előzetes véleménye: igen/nem	
Előterjesztés gazdasági hatása: igen/nem	
Előterjesztő:	
Előterjesztést készítette: Asztalos Csilla mb. irodavezető	
Pénzügyi szempontból ellenjegyezte: Kovács Péterné pénzügyi irodavezető	
Törvényességi szempontból ellenjegyezte: dr. Jambrik Anna jegyző	

Tisztelt Képviselő-testület!

Előzmény:

A HAVARIA Kft. korábban, a VIZA hajóval (továbbiakban, röviden: Hajó) kapcsolatosan parti csatlakozási kérelmet nyújtott be Ráckeve Város Önkormányzata Képviselő-testülete felé, mely kérelemnek a Képviselő-testület az alábbi határozatban rögzítettek szerint helyt adott:

„60/2019.(II.28.) számú határozat

Ráckeve Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Havaria Kft. képviselőjének Körmenyi Lukácsnak a 2300 Ráckeve, Szegedi Kis István sétányt érintően (Árpád híd lába, működési terület és útvonal: RSD JP 19+320 FKM) kikötött VIZA elnevezésű hajó vonatkozásában benyújtott parti csatlakozási kérelemnek helyt ad. Az engedély érvényessége a város településképi rendeletének Duna-partot szabályozó rendelkezéseinek megalkotásáig és annak kihirdetéséig, de legfeljebb 2020.február 29. napjáig tart.”

A HAVARIA Kft. képviseletében eljáró Körmenyi Lukács ügyvezető tekintettel arra, hogy a fenti határozatban rögzített, engedély érvényessége lejárt, 2020. május 25. napján kérelmet terjesztett elő, a VIZA hajó parti csatlakozásának megújításával kapcsolatban.

Ráckeve Város Önkormányzatának Főépítésze, Ráckeve városának Településképi Arculati Kézikönyvében rögzített, a település kulturális és történelmi értékeit megőrző alapelvekre figyelemmel a Hajó parti csatlakozásának megújítása vonatkozásában az alábbi szakmai állásfoglalást adta:

„A határidő lejártával az alábbi okok miatt **nem javaslom az engedély érvényességének meghosszabbítását:**

- Ráckeve Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ráckeve Város településképi védelméről és minőségi alakításáról szóló 27/2017. (XII.22.) önkormányzati rendelete Duna-partot szabályozó rendelkezésének és egyéb módosításainak megalkotása folyamatban van,
- Ráckeve Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ráckeve Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 14/2017. (VI.22.) önkormányzati rendeletének módosítása az 5, 15/1 és 553/2 hrsz-ú ingatlanokat érintően (piac/sétány) Állami Főépítész Úr záró véleményeztetéséhez végső elfogadási fázisába ért.
- Fenti rendelkezések célja az érintett Duna-parti szakaszon a malomhajó, a rendőrségi fahajó csónaktároló megjelenését, a történelmi városközpont műemléki jellegét erősítő, illetve a jövőbe mutató, de a településrész értékeit kortárs módon kiemelő elemek együttesének erősítése, megjelenítése.
- A VIZA hajó és zöld bitumenes zsindely burkolatú árusító pavilonja a történelmi városmag közvetlen környezetében ezen célok elérését nem tudja szolgálni.

Ugyanakkor fontos megemlíteni, hogy tervezetten 2020 őszén induló egyetemi tervezési feladatok között kiemelt területként kívánjuk szerepeltetni a „piac-sétány” területét, a Duna-part, illetve a történelmi város-mag területére tervezett árusító pavilonok tervezetét, ahol a „KEVE pálinka”, mint autentikus helyi termék árusításának megalapozott helye van.

Javaslatom szakmai szempontok alapján megegyezik Ráckeve városának Településképi Arculati Kézikönyvében rögzített, a település kulturális és történelmi értékeit megőrző alapelvekkel.”

Fentiekre figyelemmel, kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a VIZA hajó parti csatlakozásának megújítására irányuló kérelme vonatkozásában hozza meg döntését.

Ráckeve, 2020. június 16.

Előterjesztő aláírása sk.

Asztalos Csilla

mb. irodavezető

Határozati javaslat

.../2020.(...) számú Ráckeve Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozata

Ráckeve Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi döntést hozza:

1./A Havaria Kft. képviseletében eljáró Körmendi Lukácsnak, a 2300 Ráckeve, Szegedi Kis István sétányt érintően (Árpád híd lába, működési terület és útvonal: RSD JP 19+320 FKM) kikötött VIZA elnevezésű hajó vonatkozásában benyújtott parti csatlakozási kérelmét elutasítom.

2./ Felhívom a Havaria Kft. képviselőjét, hogy a VIZA hajót az 1./ pontban részletezett helyszínről, 2020. augusztus 19. napjáig távolítsa el.

Felelős: Vereckei Zoltán polgármester

Határidő: