

**Előterjesztés
a Képviselő-testület 2020. július 16-i nyílt ülésére**

Tárgy: Előterjesztés talajterhelési díjról és környezetvédelmi alapról szóló rendelet módosítására	
Véleményező bizottság: VEGAB, JKMB	
Előterjesztés gazdasági hatása: igen	
Előterjesztő: Vereckei Zoltán polgármester	
Előterjesztést készítette: Takács-Orbán Éva adóügyi irodavezető	
Pénzügyi szempontból ellenjegyezte: Kovács Péterné pénzügyi irodavezető	
Törvényességi szempontból ellenjegyezte: dr. Jambrik Anna jegyző	

Tisztelt Képviselő-testület!

Ráckeve Város Képviselő-testülete 2018. augusztus 1-jei hatállyal megalkotta a 14/2018.(VI.25.) talajterhelési díjról és környezetvédelmi alapról szóló Önkormányzati Rendeletet (továbbiakban: Rendelet).

A környezetterhelési díjról szóló 2003.évi LXXXIX. tv. (továbbiakban: Kdt. tv.) 11. §-a szerint talajterhelési díj azt a kibocsátót terheli, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára nem köt rá. Új közcsatorna létesülés esetén a kibocsátót díjfizetési kötelezettség az üzembe helyezéstől számított 90 napon túl terheli.

A város közigazgatási területét illetően 2015. december 31-én a Ráckevei-Soroksári Dunaág (RSD) városrészben is befejeződött a szennyvízközmű beruházás. A Víziközmű Társulat (továbbiakban: Társulat) 2012-ben alakult. A célja az volt, hogy az RSD 200-200 m-es parti sávján található ingatlanok szennyvizét elvezessék, ne kerülhessen szennyvíz ellenőrizetlenül a folyóba. Megtervezésre került egy 14 településre kiterjedő óriási csatornarendszer. A gerincvezeték kiépítésének irányítására megalakult 14 település önkormányzataiból az RSD Víziközmű Társulás (továbbiakban: Társulás).

A gerincvezetésekre való rákötés (házi bekötés) nem képezte az Európai Unió projekt részét, azonban a lakossági befizetéseket gyűjtő és kezelő Társulat úgy döntött, hogy a felszabaduló önerő terhére - **a tulajdonos többlet befizetése nélkül** -, saját projektjeként az érdekeltségi hozzájárulást teljesítő tagoknál megépíti a telken belüli házi csatornabekötést, és nyomott rendszer esetében a házi beemelő aknák üzemeltetéséhez szükséges villamos betáplálást is. Sajnos a megígért házi bekötések kivitelezési munkái nem a várakozásnak megfelelő ütemben zajlottak. Jelenleg a Ráckevét érintő 2018 ingatlanból összesen 780 ingatlan (2020.06.24. állapot szerint) kötött rá a csatornára, ami 38,65 %-os rákötési arányt jelent.

2019. év nyarán a Társulattal és a Daköv Kft-vel történő egyeztetés után szórólap formájában tájékoztattuk az érintett ingatlantulajdonosokat a házi bekötések kivitelezési munkáinak feltételeiről, és tájékoztattuk őket a Társulat elérhetőségeiről, valamint felhívtuk a figyelmet arra, hogy 2020. évben talajterhelési díj bevallási és fizetési kötelezettségük keletkezik a csatornára rá nem kötött ingatlanok után.

Ennek megfelelően 2020. március 31-i határidővel felszólítottuk őket a 2019. évi vízfogyasztásuk utáni talajterhelési díj bevallási és befizetési kötelezettség teljesítésére. A felhívás hatására az ingatlantulajdonosoktól számos telefonos és írásos megkeresést kaptunk, melyben arra hívatkoztak, hogy a rákötést önhibájukon kívül nem tették meg, mivel a Társulat nem végezte el a megállapodás szerinti telken belüli rákötést. Erre vonatkozóan azoknak az ingatlantulajdonosoknak, akik a hozzájárulást megfizették a Társulat felé, a Társulat igazolást bocsátott ki, mely szerint nem a tulajdonos hibájából nem valósult meg a rákötés, és kérték a talajterhelési díj fizetés alóli mentességet.

A Kdt. tv 21/A. § (2) bekezdése alapján az önkormányzat rendeletében a díjfizetés tekintetében mentességeket, kedvezményeket állapíthat meg.

A jelenleg hatályban lévő talajterhelési díjról szóló rendeletünk nem tartalmaz a RSD területen önhibájukon kívül meg nem valósult rákötésre vonatkozó mentességi feltételt, ezért nem vehetjük figyelembe a rendeletmódosítás nélkül.

A fentiek alapján javaslatot teszek arra, hogy az RSD Partisáv Önkormányzati Társulás által a KEOP-2.2.1/2F/09-2010-0002 számú projekt keretében lebonyolított szennyvízberuházással érintett ingatlanok esetében, azok a kibocsátók, akik a 2015. december 31-én üzembe helyezett szennyvízhálózatra 2019. december 31-ig nem csatlakoztak rá, és igazolják, hogy az RSD Víziközmű Társulat felé tartozásuk nem áll fenn, vagy a részletfizetési kötelezettségüknek eleget tettek és önhibájukon kívül nem kötöttek rá, mentesüljenek a 2019. évre számított a talajterhelési díj megfizetése alól. A meg nem fizetett talajterhelési díjat a rákötésre fordíthatják a tulajdonosok, tekintettel arra, hogy a teleken belül rákötés már önköltség alapon történik.

Az ellátott területen élőknek törvény által előírt kötelezettsége az ingatlanokat a víziközművekre - a vezetékes ivóvíz- és szennyvízhálózatra - rákötni. Amennyiben a rákötést az ingatlan tulajdonosa nem végzi el, ellene a Pest Megyei Kormányhivatal Ráckevei Járási Hivatal kötelezési eljárást indíthat.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése értelmében a jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes **hatásvizsgálat** elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

A (2) bekezdés értelmében a hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
 - ab) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

A rendelet-tervezet társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:

A rendeletmódosítás elfogadásával a Képviselő-testület mentesíti azokat a kibocsátókat a 2019. évi talajterhelési díj fizetés alól, akik önhibájukon kívül nem tettek eleget a rákötési kötelezettségüknek az RSD projekt keretében. Ez azt is jelenti, hogy aki 2020. december 31-ig nem köt rá, annak 2021-ben már meg kell fizetnie a 2020. évi vízfogyasztás utáni talajterhelési díjat. A rendelet módosításának a célja, hogy a 2019. évi talajterhelési díj befizetés alóli mentességgel megtakarított összeget a rákötésre fordíthassák az ingatlantulajdonosok.

A rendelet-tervezet környezeti és egészségi következményei:

A talajterhelési díj fizettetésének célja az ösztönzés a műszakilag rendelkezésre álló csatornahálózatra való rákötésre, ezzel a környezet és a természet magasabb szintű védelmének megvalósítása. A rendeletmódosításban foglaltak várhatóan csökkentik a talajterhelést az érintett területeken.

A rendelet-tervezet adminisztratív terheket befolyásoló hatása:

Nincs.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

Hatékonyabban biztosítható az elérni kívánt cél, a környezet és a természet megóvása, terhelésének mérséklése.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához a személyi, szervezeti feltételek az adóhatóság munkatársai által biztosítottak.

Az előterjesztés részét képezi a módosító rendelet-tervezet, annak indokolása.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a helyi rendelet módosítását megtárgyalni szíveskedjék.

Ráckeve, 2020. július 8.

Takács-Orbán Éva sk.

I. I. ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény (továbbiakban: Ktd. tv.) 21/A. § (2) és 26. § (4) bekezdéseiben kapott felhatalmazás alapján a települési önkormányzat képviselő-testülete a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörébe tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díjjal kapcsolatban rendeletben határozza meg a díjjal kapcsolatos megállapítási, bevallási, befizetési, ellenőrzési, adatszolgáltatási, eljárási szabályokat, továbbá a díjkedvezmények és mentességek eseteit.

II. RÉSZLETES INDOKOLÁS

1. § A Rendelet 5. § -a további mentességi feltétellel bővül.

2. § A rendelet hatályba lépését és a hatályon kívül helyezésre kerülő önkormányzati rendelet megnevezését tartalmazza.

RÁCKEVE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

.../2020.(.....) önkormányzati rendelete a talajterhelési díjról és a környezetvédelmi alapról szóló 14/2018.(VI.25.) számú önkormányzati rendelet módosítására

Ráckeve Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében, valamint a környezetterhelési díjról szóló 2003.évi LXXXIX. tv. 26. § (4) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1.§ A Rendelet 5. § -a az alábbi bekezdéssel egészül ki:

(6) Az RSD Partisáv Önkormányzati Társulás által a KEOP-2.2.1/2F/09-2010-0002 számú projekt keretében lebonyolított szennyvízberuházással érintett ingatlanok esetében azok a kibocsátók, akik a szennyvízhálózatra 2019. december 31-ig nem csatlakoztak rá, és igazolják, hogy az RSD Víziközmű Társulat felé tartozásuk nem áll fenn, vagy a részletfizetési kötelezettségüknek eleget tettek és önhibájukon kívül nem kötöttek rá a csatornahálózatra, mentesülnek a 2019. évre számított a talajterhelési díj megfizetése alól.

2.§. Ezen rendelet a kihirdetés napján lép hatályba és Ráckeve Város Önkormányzat Képviselő-testületének a talajterhelési díjról és a környezetvédelmi alapról szóló 14/2018.(VI.25.) számú rendeletének jelen módosítással történő egységes szerkezetbe foglalásával és annak kihirdetésével egyidőben hatályát veszti.

Vereckei Zoltán
polgármester

dr. Jambrik Anna
jegyző