

Vállalkozási szerződés

1. sz. módosítása

Amely létrejött egyrészről

Ráckeve Város Önkormányzat

Székhely: 2300 Ráckeve, Szent István tér 4.

Telefon: 06/24/523-333

Fax: 06/24/422-521

E-mail: rackeve@rackeve.hu

Adószám: 15730899-2-13

Pénzforgalmi számlaszáma: OTP Nyrt. 11742070-15393238

Képviseli: Szadai József polgármester

mint **Megrendelő**, másrészről

Fehérép Kft.

Székhely: 8000 Székesfehérvár, Sziget u. 13.

Telefon: +36 22503505

Fax: +36 22340332

E-mail: feherep@feherep.hu

Adószám: 11800756-2-07

Pénzforgalmi számlaszáma: 10102952-50882700-01000009

Képviseli: Sipos Tamás ügyvezető (Cím: 8000 Székesfehérvár, Rozsnyói utca 6. Elérhetőség +36 22503505)

mint **Vállalkozó** között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

Előzmények

A Felek rögzítik, hogy a Megrendelő „Ady Endre Gimnázium KEHOP-5.2.9.-16-2016-00119 kódszámú pályázat keretében megvalósítandó energetikai korszerűsítése” a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 113.§-a alapján nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le, mely eljárásban Vállalkozó lett a nyertes ajánlattevő. Az eljárás eredményeképp a felek 2016. augusztus 16. napján szerződést kötöttek.

A szerződés teljesítése során előre nem látható körülmények merültek fel.

a.

A melegkonyhával érintett alagsori szinten a belső oldali hőszigetelés külsőre váltása szükséges, mert a konyha üzemének megszakítása iskolaidőben nem lehetséges, annak több intézményt kiszolgáló stratégiai jelentősége miatt. A belső szigetelés lehetetlenné válása a támogatási szerződés megkötésének késedelméből ered, mert az eredetileg tervezett időpontban iskolai szünet lett volna. A konyha üzemelése közben az építés/felújítás nem lehetséges, mert a konyha a 62/2011. (VI. 30.) VM rendelet 22 §-a szerinti technológiai utasításában foglaltakat nem tudná betartani.

b.

Az OTSZ szigorodása miatt - a legkedvezőbb alukasírozású PIR Alu is csak D besorolású – a korábban tervezett megoldás már nem alkalmas, ugyanis az 54/2014.(XII.05.) BM rendelettel hatályba léptetett OTSZ 31. § (6) bek. alapján, tetőtér-beépítés esetén a magastető hőszigetelése AK osztályú épület, önálló épületrész esetén A1-C tűzvédelmi osztályú legyen. Ezért a tetőszigetelés és a bádogozás módszerének megváltoztatása szükséges. Ugyanakkor a kérdéses építőanyag hiánya miatt a határidő megváltoztatása is szükséges, mivel a beszállítók a kellő határidőre nem tudják a szükséges anyagokat leszállítani.

c.

Az épület külső homlokzatával összefüggésben a klinkertégla alkalmazását a főépítész nem hagyta jóvá településképi szempontok miatt, ezért a homlokzat-felújítás során eltérő burkolási technika szükséges.

Fentiek miatt a felek a Kbt. 141. § (4) bek. c.) pontja alapján módosítják a szerződést.

„141. § (4) A (2) bekezdésben szabályozott esetek mellett a szerződés - a (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül - új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, illetve módosulhat az alábbiak közül bármely esetben:

c) a következő feltételek együttes teljesülése esetén:

ca) a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre;

cb) a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét;

cc) az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át. Ha egymást követően több olyan módosításra kerül sor, amelyek a ca) alpont szerinti több, egymással nem összefüggő körülmény miatt merültek fel, ez a korlátozás az egyes módosítások nettó értékére alkalmazandó. Az egymást követő módosítások nem célozhatják e rendelkezés megkerülését.”

1. A Felek az alábbiak szerint módosítják a szerződés 2.1. pontját az alábbiak szerint:

2.1. Felek az eredeti szerződésben szereplő határidőt a fentebb részletezett körülményekre tekintettel 2018. június 30-ig tartó határozott időtartamra módosítják azzal, hogy Vállalkozó legkésőbb ezen határidőn belül köteles a szerződést teljesíteni. A teljesítési határidő magában kell, hogy foglalja a műszaki átadás-átvételi eljárást és a birtokbaadást is. Megrendelő előteljesítést elfogad.

2. A Felek módosítják a szerződés műszaki tartalmát az előzményekben foglaltak alapján jelen módosítás 1. sz. mellékletet képező műszaki anyagok szerint.

3. A szerződés módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Jelen szerződésmódosítást a felek elolvasás és értelmezés után mint akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerűen írták alá.

Kelt:

Ráckeve, 2018.02.21

Szadai József

Ráckeve Város Önkormányzata
Megrendelő

képviseli: Szadai József polgármester

ellenjegyzem

FEHÉREP KFT.
8000 Salgótarján, Bécsi u. 13.
Adószám: 11806736-2-07
Tel.: 22/503-305; Fax: 22/340-332

Sipos Tamás

Fehérép Kft.
Vállalkozó
Sipos Tamás ügyvezető