

# KÖZBESZERZÉSI ADATBÁZIS

## Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

### I. szakasz: Ajánlatkérő

#### I.1) Név és címek<sup>1</sup> (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

|                                            |                           |
|--------------------------------------------|---------------------------|
| Hivatalos név: Ráckeve Város Önkormányzata |                           |
| Postai cím: Szent István tér 4.            |                           |
| Város: Ráckeve                             | Postai irányítószám: 2300 |

### II. szakasz: Tárgy

#### II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya: VÁROSI BÖLCSŐDE TETŐFELÚJÍTÁS

#### II.2) A közbeszerzés mennyisége

##### II.2.1) A közbeszerzés mennyisége:

„A FEDÉS TELJES BONTÁSA, ÚJ MECHANIKUS RÖGZÍTÉSŰ PVC RENDSZERŰ SZIGETELÉS KÉSZÍTÉSE MAGASTETŐN”.

Igazságügyi szakértő által készített kiviteli szakipari tervdokumentáció alapján a felújítási koncepció részletes leírása

Héjazat és a fémlemez fedés bontása

Fedés teherbíró aljzatának előkészítése

OSB lap aljzat és a védő-elválasztó üvegfátyol réteg elhelyezése

Csapadékszigetelés készítését közvetlenül megelőző tevékenységek

PVC vízszigetelő réteg beépítése

A tető kiterített mérete 1220 m<sup>2</sup> mozgalmas, alacsony hajlásszögű, élekkel, vápákkal sűrűn tarkított. Jelenleg Toscana palafedéssel készített, fém bádогоzással. Az új fedés anyaga kiírás szerint lágy PCV, mechanikai rögzítéssel, forrólevegős hegesztéssel, állókorc imitáló profil felhasználásával. Épület gerincmagassága 4,8 m -6,10 m, ereszmagassága 2,65 m -3,19 m. A PVC színe: szürke vagy terrakotta. A tető működő intézmény (bölcsőde) teteje, mely zavartalan üzemelést biztosítani szükséges.

A JELŰ RÉTEGREND (ez jellemző a Toscana palafedés helyén készülő új PVC fedésre)

☐ 1,5 mm vtg. lágyított polivinil-klorid (PVC-P) anyagú (CV jelű), kalanderezett, poliészterszövet-erősítésű rugalmas szigetelő lemez, (MSZ EN 13956 szerint) mechanikus rögzítéssel (5 db/m<sup>2</sup>) OSB lemez aljzatra, 10 cm átlapolással

☐ 0,7 mm üvegfátyol, min. 120 g/m<sup>2</sup>, 10 cm átfedéssel fektetve (A2, DIN 4102)

☐ 15 mm OSB 3 lap csavarozással, vagy gyűrűs szeggel rögzítve (min. 5 db/m<sup>2</sup>) teljes felületén fa-anyagvédő szeres mázolóssal

☐ meglévő, megmaradó 5/8 cm lécezés, (bontás utáni állapotvizsgálat alapján meghatározott rész-leges cserével, illetve javításokkal)

B JELŰ RÉTEGREND (ez jellemző a fémlemez fedések helyén készülő új PVC szigetelésre)

☐ 1,5 mm vtg. lágyított polivinil-klorid (PVC-P) anyagú (CV jelű), kalanderezett, poliészterszövet-erősítésű rugalmas szigetelő lemez, (MSZ EN 13956 szerint) mechanikus rögzítéssel (5 db/m<sup>2</sup>) OSB lemez aljzatra, 10 cm átlapolással

☐ 0,7 mm üvegfátyol, min. 120 g/m<sup>2</sup>, 10 cm átfedéssel fektetve (A2, DIN 4102)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 15 mm OSB 3 lap csavarozással, vagy gyűrűs szeggel rögzítve (min. 5 db/m <sup>2</sup> ) teljes felületén fa-anyagvédő szeres mázolóval<br><input type="checkbox"/> meglévő, megmaradó 25 mm-es deszkázat, (bontás utáni állapotvizsgálat alapján meghatározott részleges cserével, illetve javításokkal)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <p>B* JELŰ RÉTEGREND (ez jellemző a fémlemez fedések helyén, kifogástalan meglévő deszka aljzaton készülő PVC szigetelésre)</p> <p>1,5 mm vtg. lágyított polivinil-klorid (PVC-P) anyagú (CV jelű), kalanderezett, poliészterszövet-erősítésű rugalmas szigetelő lemez, (MSZ EN 13956 szerint) mechanikus rögzítéssel (5 db/m<sup>2</sup>) meglévő deszka aljzatra, 10 cm átlapolással</p> <input type="checkbox"/> 0,7 mm üvegfátyol, min. 120 g/m <sup>2</sup> , 10 cm átfedéssel fektetve (A2, DIN 4102)<br><input type="checkbox"/> meglévő, megmaradó 25 mm-es deszkázat, bontás utáni állapotvizsgálat alapján meghatározott részleges cserével, illetve javításokkal (erősen károsodott, illetve síkfogas felületű deszka aljzat esetén a „B” jelű rétegrendnek megfelelően OSB-3 lap burkolat készül itt is!) |

## IV. szakasz: Eljárás

### IV.1) Meghatározás

|                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra: Harmadik rész, XVII. fejezet                                                                          |
| IV.1.2) Az eljárás fajtája:<br>Kbt. 115. § szerinti, hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás.                                                                                            |
| IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:                                                                    |
| IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:<br>Az eljárás becsült értéke nem érte el a nettó 300 millió forintot. |

### IV.2) Adminisztratív információk

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel <sup>2</sup><br>A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: <sup>1</sup> [ ] [ ] [ ] [ ] / S [ ] [ ] [ ] [ ] - [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ]<br>A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: <sup>1</sup> [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] / [ ] [ ] [ ] [ ] (KÉ-szám/évszám) |
| IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja: <sup>2</sup> (2017/03/27)                                                                                                                        |
| IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése: <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                |
| IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka: <sup>2</sup><br>Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:                                                                                                                      |

## V. szakasz: Az eljárás eredménye <sup>1</sup>

A szerződés száma: [ 1 ] Rész száma: <sup>2</sup> [ 1 ] Elnevezés:

Az eljárás eredményes volt ☒ igen ☐ nem

### V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ <sup>2</sup>

|                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| V.1.1) A befejezetlen eljárás oka<br><input type="radio"/> A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették.<br>Az eredménytelenség indoka:<br><input type="radio"/> A szerződés megkötését megtagadták |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:<sup>2</sup> 1-100 pont.

**V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot: <sup>2</sup>**

Az 1. bírálati részszerpont esetében az ajánlatkérő a fordított arányosítás módszerét alkalmazza az alábbiak szerint: a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb (100 pont). Az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár, azaz 100 pont) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva arányosan számolja ki a pontszámokat.

A bírálat módszere képlettel leírva:

$$\text{Pontszám} = (\text{legkedvezőbb ajánlati elem} / \text{vizsgált ajánlati elem}) \times 99 + 1.$$

A 2. számú bírálati részszerpont szerinti értékelés:

A 2. bírálati szempontra hónapban kell megadni az ajánlatot.

A 2. bírálati részszerpont esetében az ajánlatkérő az arányosítás módszerét alkalmazza az alábbiak szerint: a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb (100 pont). Az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár, azaz 100 pont) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva arányosan számolja ki a pontszámokat.

A bírálat módszere képlettel leírva:

$$\text{Pontszám} = (\text{vizsgált ajánlati elem} / \text{legkedvezőbb ajánlati elem}) \times 99 + 1.$$

A fenti módszer alapján kiszámított pontszámokat az ajánlatkérő a számítás során két tizedesjegyre veszi figyelembe kerekítés nélkül úgy, hogy a harmadik tizedeshellyel kezdődő számértékeket elhagyja. Például: 4,759 esetén 4,75 illetve 8,023023 esetén 8,02. Az így kialakult pontazonosság esetén az azonos pontszámot elérő Ajánlattevők azonos pontszámot kapnak.

A részszerpont szerint adható minimális ajánlati elem 36 hónap.

Az ez alatti megajánlás érvénytelen.

A részszerpont szerint adható legkedvezőbb ajánlati elem 60 hónap, melynél kedvezőbb megajánlást 60 hónapnak vesz figyelembe az ajánlatkérő.

A 3. számú bírálati részszerpont szerinti értékelés:

A 3. bírálati szempontra hónapban kell megadni az ajánlatot.

A 3. bírálati részszerpont esetében az ajánlatkérő az arányosítás módszerét alkalmazza az alábbiak szerint: a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb (100 pont). Az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár, azaz 100 pont) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva arányosan számolja ki a pontszámokat.

A bírálat módszere képlettel leírva:

$$\text{Pontszám} = (\text{vizsgált ajánlati elem} / \text{legkedvezőbb ajánlati elem}) \times 99 + 1.$$

A fenti módszer alapján kiszámított pontszámokat az ajánlatkérő a számítás során két tizedesjegyre veszi figyelembe kerekítés nélkül úgy, hogy a harmadik tizedeshellyel kezdődő számértékeket elhagyja. Például: 4,759 esetén 4,75 illetve 8,023023 esetén 8,02. Az így kialakult pontazonosság esetén az azonos pontszámot elérő Ajánlattevők azonos pontszámot kapnak.

A részszerpont szerint adható minimális ajánlati elem 60 hónap.

Az ez alatti megajánlás érvénytelen.

A részszerpont szerint adható legkedvezőbb ajánlati elem 120 hónap, melynél kedvezőbb megajánlást 120 hónapnak vesz figyelembe az ajánlatkérő.

**V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:**

Név: Erbi Kft.

Cím: 1131 Budapest, Rokon u. 15.

Adószám: 14241107-2-41.

Nettó vállalkozói díj: 29 109 780 Ft.

Az eljárást megindító felhívás 13 pontjának M/2. pontjában meghatározott szakmai tapasztalatnál nagyobb szakmai tapasztalattal rendelkező szakember szakmai tapasztalata (hónapban megadva): 60 hónap.

Jótállás: 60 hónap

A legkedvezőbb ajánlatot tette.

**V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: <sup>2</sup>**

**V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele <sup>2</sup>** ☐ igen ☒ nem

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma: <sup>2</sup></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek <sup>2</sup></b><br>Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:<br>Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: |
| <b>V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők <sup>2</sup></b><br>Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>V.2.12) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: <sup>2</sup></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

## VI. szakasz: Kiegészítő információk

### VI.1) További információk: <sup>2</sup>

|                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama</b><br>Kezdet: (éééé/hh/nn) / Lejárata: (éééé/hh/nn) Nem releváns a Kbt. 131. § (8) bek. f) pontja alapján |
| <b>VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: (2017.05.26.)</b>                                                                                          |
| <b>VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: (2017.05.26.)</b>                                                                                           |
| <b>VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka: <sup>2</sup></b>                                                                                               |
| <b>VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja: <sup>2</sup> (éééé/hh/nn)</b>                                                                               |
| <b>VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja: <sup>2</sup> (éééé/hh/nn)</b>                                                                     |
| <b>VI.1.7) Az összegezés javításának indoka: <sup>2</sup></b>                                                                                                 |
| <b>VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja: <sup>2</sup> (éééé/hh/nn)</b>                                                                                 |
| <b>VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja: <sup>2</sup> (éééé/hh/nn)</b>                                                                       |
| <b>VI.1.10) További információk: <sup>2</sup></b>                                                                                                             |

<sup>1</sup> szükség szerinti számban ismételje meg

<sup>2</sup> adott esetben

